

1

2



SEMAC
SECRETARIA DA
AÇÃO CULTURAL



PREFEITURA DE
Piracicaba

1 **ATA DA 11ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO**
 2 **CULTURAL DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA - CODEPAC**, realizada aos dez dias do mês
 3 de novembro de dois mil e vinte e três, com início às quatorze horas e dez minutos, de
 4 forma presencial, na sala de reuniões da Secretaria Municipal da Ação Cultural, no Parque
 5 do Engenho Central, localizado na Avenida Maurice Allain, nº 454, no bairro Vila Rezende,
 6 com a presença dos Conselheiros: Esio Antônio Pezzato (Semac), Pedro Fernandes
 7 Chamocho (Semdettur), Rosani Aparecida Sbravatti Barrionuevo (Semuhget), Marcelo
 8 Cachioni (Semuhget), Sueli Regina Chiaranda (Simap), Hirla Mirelly Santos Souza (Simap),
 9 Marco Aurélio Barbosa Mattus (PGM), Pablo Carajol Delvage (Câmara de Vereadores),
 10 Guilherme Milanez (Semuttran), Álvaro Luis Saviani (Semgov), Joceli de Fátima Cerqueira
 11 Lazier (IHGP), Lais M. Salvador (Universidades), Sônia Maria de Stefano Piedade
 12 (Universidades), Jonas Tadeu Parisotto (OAB – 8ª Subseção) e Ronaldo Francisco Agurelli
 13 (Seg. Religioso). **Sem justificativa de ausência:** Maurici Luis Scarpari (Semac),
 14 Rosemeire Calixto Massarutto (Semdettur), Maria Angelica P. I. Cardoso (Semuhget),
 15 Saymon Luis de Jesus Fuentes (Semuhget), Guilherme Mônico de Mello (PGM), Paulo
 16 Antônio de Moraes Junior (Câmara de Vereadores), Jane Franco de Oliveira (Semuttran),
 17 Nara Elisa Hartung Campos (Semgov), Nilce Moreira (IHGP), Luis Chorilli Neto (AEAP),
 18 Karina Venere (IAB), Iran José Oliveira da Silva (Universidades), Carlos Roberto Rodrigues
 19 (Cons. Coord. Entidades Cívicas), Regina Aparecida Costa (Cons. Coord. Entidades Cívicas),
 20 Ronan Pinheiro da Costa (OAB - 8ª Subseção) e Marcelo Sales (Seg. Religioso).
 21 **ABERTURA DA SESSÃO** – Após saudação e verificação do *quórum*, o Presidente do
 22 CODEPAC, Sr. Esio Antônio Pezzato deu início ao expediente, colocando em discussão a
 23 ata da 10ª reunião ordinária, realizada no dia 06 de outubro de 2023, sendo aprovada por
 24 unanimidade. Dando continuidade aos trabalhos, foram analisados os seguintes
 25 **INFORMES:** **1. Assunto: Irregularidades Engenho Central** - Situação: Constatou-se a
 26 pintura do muro e pilares do antigo bicicletário sem a autorização deste Conselho. **Decisão:**
 27 Após análise e discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por unanimidade dos votos,
 28 solicitar uma reunião com a Corregedoria Geral do Município. **2. Assunto: Irregularidades**
 29 **Festival de Circo** - Situação: Verificou-se que as paredes foram furadas para fixação de
 30 placas. **Decisão:** Após análise e discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por
 31 unanimidade dos votos, convidar Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico – UPPH
 32 do CONDEPHAAT para visita e reunião, e apresentar relatório das ações realizadas sem a

5

6

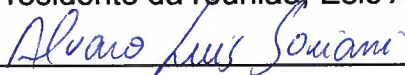
7

8

33 autorização do Colegiado. **3. Assunto: Resposta FENAPI sobre Festa das Nações -**
 34 Situação: Algumas entidades participantes da Festa das Nações responderam o ofício
 35 Codepac nº 205/2023. **Decisão:** Disponibilizar o relatório no *drive* para que os
 36 Conselheiros possam fazer a leitura e tomarem ciência das respostas encaminhadas pelas
 37 entidades participantes da Festa das Nações. **4. Assunto: Ofício SEMAE - Situação: O**
 38 SEMAE informa que a solicitação de nova ligação em rede coletora de esgoto do imóvel
 39 localizado à Rua XV de Novembro nº 762 foi atendida. **Decisão:** Ciente. **5. Assunto:**
 40 **Indicação COMCULT - Situação:** O COMCULT solicita a indicação de membro titular e
 41 suplente. **Decisão:** Adiada. **6. Assunto: Indicação COMTURPI - Situação:** O COMTURPI
 42 solicita a indicação de membro titular e suplente. **Decisão:** Adiada. **7. Assunto: Remoção**
 43 **e limpeza do busto do Dr. Preto - Situação:** O CDCPM (Centro de Documentação Cultural
 44 e Política Negra) informa sobre a remoção para limpeza, restauração e manutenção do
 45 busto do Dr. Preto, o qual deverá ser retirado e levado à FUNDIART, sendo posteriormente
 46 recolocado e instalado no mesmo local. **Decisão:** Após análise e discussão do processo, o
 47 CODEPAC decidiu, por unanimidade dos votos, solicitar informações sobre o andamento do
 48 pedido, ou seja, informando o prazo para retirada e realocação do busto do Dr. Preto, além
 49 de dar publicidade. Em seguida, foram apreciados os protocolos do **EXPEDIENTE** sendo:
 50 **8. Protocolo nº 2023/531769 -** Requerente: SEMA - Assunto: Pequenos Reparos -
 51 Situação: Solicitação para instalar sistema de climatização no Mercado Municipal. **Decisão:**
 52 Após análise e discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por unanimidade dos votos,
 53 aprovar a solicitação. **9. Protocolo nº 2023/537840 -** Requerente: Urbem Arquitetura LTDA
 54 - Assunto: Solicitação de Restauro de Conjunto Fabril Existente da Usina Monte Alegre -
 55 Situação: o DPH/SEMUHGET sugere seu encaminhamento para uma comissão a ser
 56 formada pelos conselheiros arquitetos para contribuir como parecer junto ao DPH, devido à
 57 complexidade da documentação apresentada. **Decisão:** Após análise e discussão do
 58 processo, o CODEPAC decidiu, por unanimidade dos votos, nomear uma Comissão técnica
 59 composta pelos Membros Marcelo, Karina, Guilherme Milanez, Rosani e Lais para análise e
 60 emissão do parecer. **10. Protocolo nº 2023/536809 -** Requerente: SEMDETTUR/DT -
 61 DIRETORIA DE TURISMO - Assunto: Memorando - Situação: solicitação de autorização
 62 para instalação de píer na margem esquerda do Rio Piracicaba. O DPH - SEMUHGET
 63 emitiu parecer para análise deste Conselho. **Decisão:** Após análise e discussão do
 64 processo, o CODEPAC decidiu, por unanimidade dos votos, aprovar a solicitação. **11.**

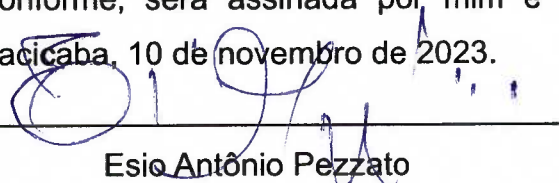
65 **Protocolo nº 2023/542758** - Requerente: Silvana Vieira Pinto - Assunto: pequenos reparos
 66 - Situação: solicitação de pequenos reparos no imóvel localizado à Rua Bom Jesus, nº
 67 1091. O DPH – SEMUHGET emitiu parecer para análise deste Conselho. **Decisão:** Após
 68 análise e discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por unanimidade dos votos, aprovar
 69 a solicitação. **12. Protocolo nº 2023/536133** - Requerente: Stephanie Caroline Santos -
 70 Assunto: Pequenos reparos - Situação: solicitação de pequenos reparos de janelas do
 71 imóvel localizado à Rua Alfredo Guedes, 1055/1061. O DPH – SEMUHGET emitiu parecer
 72 para análise deste Conselho. **Decisão:** Após análise e discussão do processo, o
 73 CODEPAC decidiu, por unanimidade dos votos, aprovar a solicitação de acordo com o
 74 parecer emitido pelo DPH – SEMUHGET. **13. Protocolo nº 2023/546975** - Requerente:
 75 Fundação para o Desenvolvimento da Educação - FDE - Assunto: Pequenos reparos -
 76 Situação: solicitação de instalação de laboratório de farmácia para atendimento ao
 77 programa de Ensino Técnico Profissionalizante da Secretaria de Educação na Escola Sud
 78 Mennucci, localizada à Rua São João nº 1121. O DPH – SEMUHGET emitiu parecer para
 79 análise deste Conselho. **Decisão:** Após análise e discussão do processo, o CODEPAC
 80 decidiu, por unanimidade dos votos, aprovar a solicitação. **14. Protocolo nº 2023/519134** -
 81 Requerente: SEMUTTRAN/Gabinete do Secretário - Assunto: Aprovação de projetos
 82 especiais junto ao CODEPAC - Situação: Implantação de Ciclovía/faixa no Bosque e
 83 Parque do Engenho e do Mirante. A Comissão técnica nomeada emitiu parecer para análise
 84 deste Conselho. **Decisão:** Após análise e discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por
 85 maioria dos votos, aprovar a solicitação. Guilherme não votou por ser responsável pela
 86 elaboração do projeto. Houve o voto contrário do Conselheiro Pablo, sugerindo que todos
 87 os projetos que intervenham em Área de Preservação Permanente (APP), inclusive a orla
 88 do Rio Piracicaba, sejam remetidos ao COMDEMA para contribuir com Parecer antes da
 89 análise do CODEPAC. **15. Protocolo nº 2023/23227** - Requerente: CI5 participações LTDA
 90 - Assunto: Reforma com demolição - Situação: Solicitação de reforma com demolição do
 91 imóvel localizado à Rua Boa Morte, nº 1280 esquina com Rua Dom Pedro II, nº 675. O
 92 DPH – SEMUHGET emitiu parecer para análise deste Conselho. **Decisão:** Após análise e
 93 discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por unanimidade dos votos, indeferir a
 94 solicitação. Além disso, decidiu-se por questionar a SEMUHGET quanto à fiscalização no
 95 local, informando ao Colegiado as providências adotadas pelo setor competente. **16.**
 96 **Protocolo nº 2023/4648** - Requerente: MB Educação LTDA - Assunto: Demolição e reforma

97 de prédio - Situação: solicitação de demolição e reforma de prédio do imóvel localizado à
98 Rua Américo Brasiliense nº 50. O DPH – SEMUHGET emitiu parecer para análise deste
99 Conselho. **Decisão:** Após análise e discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por
100 unanimidade dos votos, aprovar a solicitação. **17. Protocolo nº 2023/548769** - Requerente:
101 CPFL - Assunto: Projeto de distribuição subterrânea do imóvel localizado à Avenida Beira
102 Rio s/nº - subestação Beira Rio - Situação: solicitação de aprovação de projeto de
103 distribuição subterrânea do imóvel localizado à Avenida Beira Rio s/nº - subestação Beira
104 Rio. **Decisão:** Após análise e discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por
105 unanimidade dos votos, suspender a análise. **18. Protocolo nº 2023/519125** - Requerente:
106 SEMUTTRAN - Assunto: Duplicação da Avenida Alidor Pecorari - Situação: solicitação de
107 aprovação de projetos especiais junto ao CODEPAC – Duplicação da Avenida Alidor
108 Pecorari. A Comissão designada emitiu parecer para análise deste Conselho. **Decisão:**
109 Após análise e discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por unanimidade dos votos,
110 encaminhar o referido projeto para apreciação e parecer do COMDEMA. **19. Protocolo nº**
111 **2023/518790** - Requerente: Arqthe Arquitetura e Legalização Ltda - Assunto: Pequenos
112 reparos - Situação: solicitação de reforma de fachada de prédio comercial localizado à
113 Praça da Catedral, nº 1045. O DPH – SEMUHGET emitiu parecer para análise deste
114 Conselho. **Decisão:** Após análise e discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por
115 unanimidade dos votos, aprovar a solicitação. **20. Assunto: Proposta de os pareceres**
116 **constarem em Ata** - Situação: na 10ª reunião ordinária houve a sugestão do Conselheiro
117 Pablo de que os pareceres constem na Ata junto com os votos. **Decisão:** Após análise e
118 discussão do processo, o CODEPAC decidiu, por unanimidade dos votos, indeferir a
119 solicitação. Na oportunidade, foi sugerida a nomeação de uma comissão para revisão do
120 Regimento Interno do Codepac, a ser indicada em janeiro de 2024. **ENCERRAMENTO:**
121 Nada mais havendo a tratar, o presidente agradeceu a presença de todos, declarando
122 encerrada a reunião às dezesseis horas, e eu, Alvaro Luis Saviani, 1º Secretário, lavrei a
123 presente ata, que após lida e considerada conforme, será assinada por mim e pelo
124 Presidente da reunião, Esio Antônio Pezzato. Piracicaba, 10 de novembro de 2023.



Alvaro Luis Saviani

1º Secretário



Esio Antônio Pezzato

Presidente