



CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL

Ata 296 - Reunião Ordinária do COMEDIC - Dezembro/2025

Conselho Municipal de Expansão e Desenvolvimento Industrial e Comercial
Piracicaba – São Paulo - Brasil - 2025 à 2029.

Data: 16 de Dezembro de 2025. **Horário:** 08:30h. **Local:** ADINORTE

Conselheiros e Convidados

Entidade	Nome	Presente
ACIPI	Adenir José Graciani	<input checked="" type="checkbox"/>
ADINORTE	Cassio Murilo Rosseti	<input checked="" type="checkbox"/>
ADINORTE	Alexandre Miotto	<input checked="" type="checkbox"/>
Câmara de Vereadores	Emmilyne Genaro Nicoletti	<input checked="" type="checkbox"/>
CDL	Angelo Tadeu Ali	<input checked="" type="checkbox"/>
CIESP	Rafael R. Domarco Aloisi	<input checked="" type="checkbox"/>
CONESPI	José Antonio Fernandes Paiva	<input checked="" type="checkbox"/>
PODER EXECUTIVO	Alexandre José de Brito	<input checked="" type="checkbox"/>
SEMDEC	Lariane Fitipaldi	<input checked="" type="checkbox"/>
SEMDEC	Luciana Goes	<input checked="" type="checkbox"/>
SEMDEC	Luciane Leães	<input checked="" type="checkbox"/>
SEMDEC	Thais Fornicola	<input checked="" type="checkbox"/>
SENAC	Silvia R. Storer	<input checked="" type="checkbox"/>
SENAI	Ophir Figueiredo Jr.	<input checked="" type="checkbox"/>
SIMESPI	Paulo Estevam Camargo	<input checked="" type="checkbox"/>

Abertura

O Presidente do Conselho, Sr. Ophir Figueiredo Jr., abriu a sessão expressando seu agradecimento ao Sr. Cássio Murilo Rosseti, representante da ADINORTE, pela gentil recepção e cessão do espaço para a realização do encontro, saudou os demais conselheiros presentes e compartilhou atualizações sobre a agenda institucional. Informou que, em diálogo prévio com a Secretária de Desenvolvimento Econômico, Sra. Thais Fornicola, foi formalizado o convite ao Excelentíssimo Prefeito de Piracicaba, Sr. Helio Zanatta, para integrar a reunião. Segundo o relato da Secretária, o Prefeito manifestou grande entusiasmo com o convite e o firme propósito de comparecer; contudo, devido a compromissos urgentes e inadiáveis de última hora, viu-se impossibilitado de estar presente nesta data, enviando seus cumprimentos a este colegiado. A Secretária Thais Fornicola fez questão de registrar seu profundo agradecimento a todos os conselheiros, reforçando o reconhecimento oficial pelo notável empenho, dedicação e comprometimento demonstrados, destacando que o trabalho voluntário e técnico deste conselho é fundamental para o progresso das políticas de desenvolvimento do município.



CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL

Pautas

01) ATA - Aprovação da Ata referente ao mês de Novembro: o Presidente do conselho Sr. Ophir Figueiredo Jr. e o Secretário do conselho Sr. O Sr. Rafael R. Domarco Aloisi, informaram que a Ata referente ao mês de novembro está disponível para leitura e objeções caso haja, assim sendo, anexada no sistema Sem Papel para assinatura dos conselheiros a partir do dia 13 de dezembro, dia subsequente a esta reunião.

02) Carta de Apresentação das Empresas: O Sr. Ophir Figueiredo Jr., presidente do Conselho, informou que a empresa LC Ribeiro - Solicita 2.000m² (2025/172310), enviou via Sem Papel, a Demonstração de Interesse de Instalações - Lista de Espera de futuras áreas doadas pelo Município de Piracicaba. O conselho em comum acordo, acatou essa solicitação mantendo-os na lista de espera.

03) Análise Projeto – Incentivos Fiscais - Koppert (2025/157727): O Presidente do Conselho, Sr. Ophir Figueiredo Jr., informou o recebimento, via sistema Sem Papel, da solicitação de incentivos fiscais protocolada pela empresa Koppert do Brasil Holding S.A. Após deliberação, os conselheiros presentes aprovaram, em comum acordo, a admissibilidade da análise do projeto. Este colegiado manifestou-se favoravelmente ao prosseguimento do pleito, ressaltando, contudo, que o parecer conclusivo permanece condicionado à análise técnica da área de finanças do Município.

04) Análise projeto – Edital áreas Edificadas – Área UNINORTE – Empresa Biotimize Soluções em Engenharia Ltda.(2025/133597): O Sr. Ophir Figueiredo Jr., presidente do Conselho, informou que a empresa Biotimize Soluções em Engenharia LTDA, enviou via Sem Papel, a Demonstração de Interesse de Instalações - Lista de Espera para o Edital de Seleção para fins de Doação de áreas edificadas em Distritos Industriais no Município de Piracicaba. O conselho analisou os documentos anexados no sistema Sem Papel, e, para sanar algumas dúvidas, o conselho solicitou agendamento com os proprietários da empresa.

05) Resumo da atuação do Conselho no ano de 2025: O presidente do conselho, o Sr. Ophir Figueiredo Jr., agradecendo a colaboração e o empenho dos conselheiros, recordou alguns pontos de trabalho frente a este conselho, relatando que num trabalho coletivo encerram o ano com muitos resultados positivos;

- Prorrogações e Re-ratificações, através de solicitações das empresas;
- Projeto de Lei Complementar nº15/2025: Análise, manifestação e apoio por parte do conselho, visando gerar renda e emprego para o município de Piracicaba;
- Edital de Seleção de Novos distritos e sua apresentação
- Análises, Manifestação e Pareceres das empresas que demonstraram interesse nos distritos industriais – Uninordeste; Unisul; Nupei:
- Uninordeste: JF Ribeiro Equipamentos Industriais LTDA – Lote 4 e Poliart Coberturas em Policarbonato e Comércio LTDA – Lote 2,
- Unisul: Uninorte Transportes e Logística LTDA – Lote 1, Pira Quimica Transportes LTDA – Lote 2, MMP Logística Serviços e Locações LTDA – Lote 3, RCP Logística LTDA – Lote 4, Cia Carga Transportes e Logistica LTDA – Lote 5,
- Nupei: Oxipira Autom. Ind. e Com. De Maq. Industriais LTDA – Lote 1, LC Rotulos e Etiquetas LTDA – Lote 2, Impersolidas Impermeabilizações LTDA – Lote 3, Ecosciences Soluções Ambientais – Lote 4, Alles Soluções Químicas LTDA – Lote 5, AG Shop – Lote 6,



CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL

Fabio Locações – Lote 7, Tech Tank Tecnologia Engenharia Importadora LTDA – Lote 8, Eddy Engenharia LTDA – Lote 9, Indústria Bocal – Lote 10 (desistiu), Arina Marcenaria LTDA – Lote 11, PanFlight Ind. Com. E Serv. De Maq. Industriais LTDA – Lote 12;

O Sr. Ophir Figueiredo Jr., presidente do conselho, informou que a empresa Indústria Bocal LTDA, desistiu do processo de construção da sua empresa no lote que foi contemplado. O presidente ressaltou que a empresa a primeiro momento demonstrou interesse, via sistema Sem Papel, informando sua aceitação mas logo após informar sua desistência.

- Gestamp: Incentivos Fiscais;
- Sucrril: IPPD - Re-ratificação com prorrogação de prazo.
- E.S.I Serviços Ind. De Caldeiraria Eireli – Solicita autorização de uso provisório de área: Empresa solicitou autorização para utilizar um outro barracão até obter o visto de conclusão da obra. A análise foi considerada fora da atribuição do conselho. Atribuindo a Secretaria de Desenvolvimento Econômico comunique a empresa direcionando-a para a Secretaria de Obras;
- Kopeert: Incentivos Fiscais.

06) Dúvidas, perguntas e sugestões: O Sr. Cássio Murilo Rosseti, representante da ADINORTE, perguntou para a Secretária do Desenvolvimento Econômico, a Sra. Thais Fornícola, sobre informações da coleta de lixo industrial, uma vez que foi divulgado e informado pela prefeitura de Piracicaba que a partir do dia 02/01/2026 essa responsabilidade seria totalmente direcionada às empresas que produzem esses lixos. Como resposta a secretária informou não saber desse assunto e não ter a resposta sobre, pois não se trata de diretrizes que competem a sua secretaria (SEMDEC), que por sua vez buscaria essa resposta com a secretaria competente (Meio Ambiente) a essa questão e repassaria a informação aos conselheiros.

Informes

Sem informes.

Fechamento

Não havendo mais assuntos a serem debatidos, o Sr. Ophir Figueiredo Jr., presidente do conselho encerrou a reunião. Na ocasião, agradeceu a presença e a contribuição de todos, reiterando que a atuação do Conselho sempre se baseou no que está estabelecido em lei. Eu, Suelen Bruno, lavrei a presente ata que, após lida e aprovada, será assinada por mim e por todos os presentes.