



CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL

Ata da 292ª Reunião do COMEDIC

Conselho Municipal de Expansão e Desenvolvimento Industrial e Comercial
Piracicaba – São Paulo - Brasil - 2025 à 2029.

Data: 26 de Agosto de 2025. **Horário:** 08:30h. **Local:** SENAC

Conselheiros e Convidados

Entidade	Nome	Presente
ACIPI	José Francisco Calil	☒
ADINORTE	Cassio Murilo Rosseti	☒
Câmara de Vereadores	Emmilyne Genaro Nicoletti	☒
Câmara de Vereadores	Leandro Ferreguete Velozo	☒
CDL	Angelo Tadeu Ali	☒
CIESP	Rafael R. Domarco Aloisi	☒
CONESPI	Paulo Afonso de Lima	☒
CONESPI	José Antonio Fernandes Paiva	☒
FUMEP	Felipe Roger Víctor	☒
PODER EXECUTIVO	Alexandre José de Brito	☒
SEMDEC	Luciana Goes	☒
SEMDEC	Luciane Leães	☒
SEMDEC	Suelen Bruno	☒
SIMESPI	Paulo Estevam Camargo	☒
SENAC	João Carlos Goia	☒
SENAI	Ophir Figueiredo Jr.	☒
UNIMEP	Gabriela Oliveira Rodrigues	☒

Abertura

A reunião foi iniciada pelo presidente do Conselho, Sr. Ophir Figueiredo Jr., que agradeceu a presença de todos e passou a palavra para o anfitrião, o gestor do Senac, Sr. João Carlos Goia, o qual realizou uma breve apresentação sobre a instituição.

Pautas

01) Ata de Junho e Julho, Assinatura: As atas das reuniões dos meses de Junho e Julho de 2025, enviadas por e-mail, após consultadas foram consideradas aprovadas por unanimidade pelos presentes, cujas assinaturas foram realizadas pela plataforma “sem papel”.

2) Carta de apresentação das empresas - Interesse de novas empresas às Áreas da prefeitura: O presidente do Conselho, Sr. Ophir Figueiredo Jr., comunicou o recebimento, por meio da plataforma Sem Papel, das manifestações de interesse de 4 novas empresas pelas áreas pertencentes à prefeitura.

M2LOG Logista Ltda. – Solicita 20.000m²

Rio Claro – Patrimonial e Assessoria Ltda. – Solicita 20.000m²

FR Tractor Com. De Peças Tratores e Serviços Ltda. – Solicita 5.000m²



CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL

Paper Green Indústria e Comércio Ltda. – Solicita 12.000m²

Após a análise das Cartas de Apresentação, foi deliberado que as propostas serão incluídas em uma lista de espera para o próximo edital.

3) Edital de Doação de Áreas Edificadas: O presidente do Conselho, Sr. Ophir Figueiredo Jr. reforçou e esclareceu que neste ato, o Edital prevê a doação do terreno, no entanto, o processo exige pagamento das construções existentes por meio de um lance mínimo por cada área, cujo valor foi estabelecido com base em uma análise de mercado solicitada pela Prefeitura. O Sr. Ophir Figueiredo Jr, Presidente do Conselho, enfatizou que a atuação deste Conselho é pautada pela total observância do quanto previsto na Lei e suas alterações, bem como os trâmites estabelecidos no Edital.

4) Etapas do Edital: O Sr. Ophir Figueiredo Jr, presidente do Conselho revisou com os conselheiros as etapas do Edital e os pontos chaves da Lei 4.020 e suas alterações para garantir que todas as etapas estejam em concordância com a Lei.

Informes

Status do Edital das Áreas Edificadas: A Sra. Luciana Goes, chefe da Indústria na Secretaria de Desenvolvimento Econômico de Piracicaba, informou que o edital para a concessão de áreas edificadas foi reaberto e publicado no Diário Oficial. O edital, que havia sido suspenso devido a um pedido de impugnação, foi analisado pela procuradoria municipal, que o considerou válido e sem inconsistências.

Banco do Povo: Representando o CONESPI, o Sr. José Antonio Fernandes Paiva levantou uma questão sobre o projeto de criação do Banco do Povo Piracicabana, apresentando duas preocupações principais. A primeira refere-se à falta de clareza sobre a origem do orçamento e a qual secretaria municipal a instituição será vinculada. A segunda é que, embora o projeto tenha sido motivado por um acidente no Mercado Municipal, suas regras não contemplam os permissionários do local.

Produtos Brasileiros - Taxação pelos EUA sobre a importação de produtos brasileiros: O Sr. José Antonio Paiva, representante do CONESPI, expressou preocupação com o cenário econômico da empresa Raízen e seu impacto nas indústrias de Piracicaba. Em seguida, o Sr. Paulo Estevam Camargo, representante do SIMESPI, comentou que o setor aeroespacial está isento da tarifa de 50% para exportações para os Estados Unidos e que o tarifaço afetará diversos setores da indústria metalúrgica, entre eles máquinas, equipamentos e seus componentes. O Sr. Paulo Estevam Camargo informou que reuniões com autoridades do governo federal estão em andamento para tratar do assunto, com o objetivo de negociar a redução de tarifas ou a concessão de isenções, medidas consideradas mais eficazes para o setor. Durante a discussão, ambos manifestaram preocupação com a queda nos investimentos e o possível impacto na geração de empregos na cidade de Piracicaba.

Fechamento

Não havendo mais pautas a serem discutidas, o Sr. Ophir Figueiredo Jr. encerrou a reunião. Na ocasião, agradeceu a presença e a contribuição de todos, reiterando que a atuação do Conselho sempre se baseou no que está estabelecido em lei. Eu, Suelen C. Bruno, lavrei a presente ata que, após lida e aprovada, será assinada por mim e por todos os presentes.