



CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL

Piracicaba – São Paulo

2025 – 2029

PAUTA 288ª - REUNIÃO ORDINÁRIA COMEDIC

Local: ACIPI

Data: 29/04/2025

CONFIRMAÇÃO DA APROVAÇÃO E ASSINATURA NO SISTEMA SEM PAPEL

- ATA DO MÊS DE MARÇO

CARTA DE APRESENTAÇÃO DE EMPRESAS

- DEODORO DA COSTA ALMEIDA JÚNIOR – Solicita 5000 m² (PMP2025/043704)
- PIRA- QUIMICA TRANSPORTES LTDA – Solicita 15000 m² à 20000 m² (PMP 2025/059304)
- H.F.E CALDEIRARIA E MANUTENÇÃO – Solicita 1.500m² (PMP2025/059385)
- T&T TRUST AND TECH INDUSTRIA E COMERCIO DE PEÇAS - Solicita 5.000m² (PMP2025/059404)
- VARIXX INDUSTRIA ELETRÔNICA LTDA - Solicita *maior área que houver* (PMP2025/059430)
- LMT PRODUTOS DE ILUMINAÇÃO LTDA - Solicita 2.000m² (PMP2025/059433)
- STEEL FERRO E AÇO LTDA - Solicita 5.000m² (PMP2025/059520)
- DAS FABRICAÇÃO DE AUTO PEÇAS BRASIL - - Solicita 40.000m² (PMP2025/059935)
- MOTAN-COLORTRONIC - Solicita 10.000m² (PMP2025/060032)
- WELLINGTON MAKEY TABORDA DOS SANTOS - Solicita 10.000m² (PMP2025/059581)
- AG SHOP COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO - Solicita 2.000m² (PMP2025/059583)
- VM PLASTIC LTDA - - Solicita 500m² (PMP2025/060151)
- LUCAP PORTAS E COMPONENTES LTDA - Solicita 10.000m² (PMP2025/060214)
- U.C.R SERVIÇOS E COMERCIO DE PEÇAS AUTOMOTIVAS - Solicita 2000m² (PMP2025/060427)
- GLOBALDO TRANSPORTES LTDA Solicita 5.000m² (PMP2025/060559)
- LC ROTULOS E ETIQUETAS LTDA Solicita 2000m² (PMP2025/060697)
- TAE YOUNG BRASIL LTDA - Solicita 5.000m² (PMP2025/060803)
- GUITON INDUSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS HIDRAULICOS LTDA - Solicita 5.000m² (PMP2025/060811)
- RIZEL INSTALACOES ELETRICAS LTDA - Solicita 5.000m² (PMP2025/060830)

NOVOS DISTRITOS INDUSTRIAIS:

- NUPEI – Área localizada dentro do Distrito UNINORTE, contam 12 lotes, conforme projeto;
- UNIOESTE – Área localizada na SP 308, próximo a Usina Costa Pinto, contam 05 lotes, conforme projeto e irá ser para o segmento metal mecânico;
- UNISUL - Área localizada na SP 127, próximo ao CEASA, contam 05 lotes, conforme projeto e irá ser para o segmento transporte e logística;

Eleição 2025 Presidência e secretário:

- Candidato a Presidente – Ophir Figueredo Junior – representante do SENAI

Informação Gerais

- Indicação dos representantes da FUMEP
Titular: Renato de Albuquerque Ferreira
Suplente: Felipe Roger Victor
- Empresa ESI (PMP 2025/048847)
Pedido de Prorrogação de prazo para conclusão de obras
Prazo atual: 11 de fevereiro de 2024 | **Novo prazo solicitado: 30 de agosto de 2026;**
- Aguardando Câmara dos Vereadores e Senac substituir membros;
- Sobre o questionamento do Sr Renato no artigo 1ºB parágrafo IV, referente a regularização do imóvel edificado, em consulta à PGM, ela nos informou que o texto se encontra correto;
- Outra consulta realizada à PGM, foi sobre o valor do condomínio ser incluído na Lei, a PGM disse que esse fator não é possível;
- A minuta da alteração das leis 4020/1995 e 6336/2008 já foram enviadas para Câmara de Vereadores;
- João Paulo Pimenta teve um encontro com o Secretário Executivo das Indústrias e quer trazer algumas informações para o Conselho;

RAFAEL DOMARCO ALOISI
PRESIDENTE

OPHIR FIGUEIREDO JUNIOR
SECRETÁRIO