



**CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E
DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL**
Piracicaba – São Paulo - Brasil
2021 - 2024

**ATA DA 283ª. REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E DESENVOLVIMENTO
INDUSTRIAL E COMERCIAL – COMEDIC**

No dia vinte e seis de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro às oito horas e trinta minutos, na SEMDETTUR, aconteceu a reunião ordinária que contou com a presença dos (as) Senhores (as) Conselheiros: Rafael Roberto Domarco Aloisi, Adenir José Graciani, Euclides B. Libardi, Paulo Estavam Camargo, Paulo Afonso de Lima, Cássio Murilo Rossete, Alexandre José de Brito, Ângelo Tadeu Ali, Sílvia Regina Storer, Renato Albuquerque Ferreira e Ophir Figueiredo Junior. **Sr. Rafael** inicia a Reunião justificando as ausências e agradece a presença de todos. Em seguida lê a Carta de Apresentação da empresa *UNINORTE TRANSPORTES E LOGÍSTICA LTDA.*, a qual solicita 5.000m em um Distrito Industrial no Município de Piracicaba, os Conselheiros presentes aprovam a solicitação, porém no momento não há área disponível, sendo assim a empresa será encaminhada para a Lista de Espera. **Sr Rafael** entrega aos Presentes a lista de espera atualizada, onde constam as empresas que aguardam a doação por uma área. Nessa listagem constam 47 empresas, as quais totalizam a geração de aproximadamente 400 empregos. Outra informação importante sobre essa lista de espera é que seria necessário uma área bruta de aproximadamente 1 milhão de m². Em seguida o presidente apresenta aos Conselheiros o status das áreas que estão em litígio:

1 – No Distrito industrial NUPEME – Em 2019 aconteceu a retomada da área da Empresa ABJ COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA. (metragem 1.200 m²);
Edificação na área – aproximadamente 400 m².
Assunto na PG para realizar leilão da área.

2 – No Distrito Industrial UNINORTE – Em 2024 aconteceu a retomada da área da Empresa EUROGLAZE INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. (metragem 19.881, 60 m²).
Edificação na área – aproximadamente 4.000 m².
Assunto na PG para realizar leilão da área.

2.1 No Distrito Industrial UNINORTE – Em 2024 foi Homologado pelo Sr. Prefeito a Rescisão Unilateral da Empresa IPLAN COMÉRCIO DE CALDEIRAS E SERVIÇOS LTDA. (metragem 14.098,75m²).
Edificação na área – aproximadamente 3.000 m².
Na Procuradoria Geral para iniciar ação Judicial de Reintegração de posse.

3 - PARQUE AUTOMOTIVO - Em 2021 aconteceu a retomada da área da Empresa FAURECIA (metragem 5.000 m²).
Edificação na área – aproximadamente 900 m².
Assunto na PG para realizar leilão da área.

3.1 - PARQUE AUTOMOTIVO - Em 2023 aconteceu a retomada da área da APHI (metragem 16.000 m²).
Edificação na área – aproximadamente 20 m².
Assunto na PG para realizar leilão da área.

Sem mais, **Sr Rafael** encerra a reunião. Eu **Rafael Aloisi** digitei a presente ata que segue assinada por mim e todos os presentes.