



**CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E  
DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL**  
Piracicaba – São Paulo - Brasil  
2021 – 2024

**PAUTA 282ª REUNIÃO ORDINÁRIA COMEDIC – 26/11/2024**

***Local: SEMDETTUR***

**CONFIRMAÇÃO DA APROVAÇÃO E ASSINATURA NO SISTEMA SEM PAPEL - ATA DO MÊS DE OUTUBRO**

**CAE:**

- Uninorte Transportes e Logística Ltda. - 5.000m<sup>2</sup>

**INFORME AOS CONSELHEIROS:**

- Apresentar casos empresas em litígios (perda de área):

**1 – NUPEME** - No dia 28 de novembro de 2019, foi realizada a retomada da área da Empresa ABJ COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA. (metragem 1.200 m<sup>2</sup>), pelo descumprimento da Legislação Vigente n°. 4020/1995 por parte da referida Empresa;  
Edificação na área – aproximadamente 400 m<sup>2</sup>  
Assunto na PG para realizar leilão da área

**2 – PARQUE AUTOMOTIVO -**

Edificação na área – aproximadamente 900 m<sup>2</sup>  
Assunto na PG para realizar leilão da área

**3 - UNINORTE** - No dia 09/09/2024 foi realizada a retomada da área da Empresa EUROGLAZE INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. (metragem 19.881, 60 m<sup>2</sup>), retomada se fez necessária pelo descumprimento da Legislação Vigente n°. 4020/1995 por parte da referida Empresa.

Edificação na área – aproximadamente 4.000 m<sup>2</sup>  
Assunto na PG para realizar leilão da área

**4 - UNINORTE** - No dia 07/02/2024 foi Homologado pelo Sr. Prefeito a Rescisão Unilateral da Empresa IPLAN COMÉRCIO DE CALDEIRAS E SERVIÇOS LTDA. (metragem 14.098,75m<sup>2</sup>), se fez necessária pelo descumprimento da Legislação Vigente n°. 4020/1995 por parte da referida Empresa.

Desde dia 22/08/2024 está na Procuradoria Geral para iniciar ação Judicial de Reintegração de posse.

Edificação na área – aproximadamente 3.000 m<sup>2</sup>

- Levantamento total de empresas na lista de espera;
- Total área pleiteada;
- Total possíveis empregos a serem gerados;

**RAFAEL DOMARCO ALOISI**  
**PRESIDENTE**

**OPHIR FIGUEIREDO JUNIOR**  
**SECRETÁRIO**