



**CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E  
DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL**  
Piracicaba – São Paulo - Brasil  
2017 - 2019

Piracicaba, 30 de julho de 2021.

***Parecer nº.- 002/2021***

***Processo nº.- 52.963/2021***

***Interessado – CENTRIMAX EQUIPAMENTOS INDÚSTRIAS LTDA. ME***

***Assunto – Solicita Doação de Área no Distrito UNINORTE e Isenção de Impostos e Taxas***

Prezado Senhor,

Aos vinte e sete dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um, em reunião, os membros do COMEDIC – Conselho Municipal de Expansão e Desenvolvimento Industrial e Comercial, analisaram o processo nº. 52.963/2021, em nome da Empresa CENTRIMAX EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA. ME, referente à doação de área do lote nº. 13, quadra R, com metragem de 2.750 m<sup>2</sup>, no Distrito Industrial UNINORTE.

Conforme documentação e informações apresentadas pelo interessado a este Conselho acostados no processo supra citado, **concluimos que somos favoráveis a concessão**, conforme Lei nº. 4020/1995 e suas alterações, em especial a Lei Complementar nº. 202/2007, tendo a Empresa direito à:

- Isenção da Taxa de Licença para Localização e Funcionamento em Horário Normal – 100%;
- Isenção do Imposto sobre Transferência de Bens Inter vivos – ITBI;
- Isenção do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU por até 05 anos;
- Redução para 60% do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza, às empresas prestadoras de serviços terceirizadas, responsáveis pela construção da empresa a ser implantada no Município;
- Redução para 2,0% do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza, às empresas prestadoras de serviços terceirizadas, responsáveis pela instalação e montagens industriais da empresa a ser implantada no Município;

Atenciosamente,

**RAFAEL DOMARCO ALOISI**  
Presidente do COMEDIC