



**CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E  
DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL**  
Piracicaba – São Paulo - Brasil  
2013 - 2016

Piracicaba, 28 de abril de 2017.

Ao  
Procurador Municipal  
Dr. Sérgio Bissoli

**Parecer nº. - 002/2017**

**Processo nº. - 161.653/2015**

**Interessado – CIATEC INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PEÇAS INDUSTRIAIS LTDA**

**Assunto – Solicita Doação de área no Distrito Industrial UNINORTE e Isenção de Impostos e taxas.**

Prezado Senhor,

Aos vinte e cinco dias do mês de abril do ano de dois mil e dezessete, em reunião, os membros do COMEDIC – Conselho Municipal de Expansão e Desenvolvimento Industrial e Comercial analisaram o referido processo, em nome da Empresa interessada, referente à doação de área do lote nº. 01, quadra S, com metragem de 4.557,14 m<sup>2</sup>, para usinagens, reforma e manutenção de peças do setor agrícola, industrial, destilarias, petroquímica, usinas e mineração, no Distrito Industrial UNINORTE.

Conforme documentação e informações apresentadas pelo interessado a este Conselho acostados no processo supra citado, **concluimos que somos favoráveis a concessão**, conforme Lei nº. 4020/1995 e suas alterações, em especial a Lei Complementar nº. 202/2007, tendo a Empresa direito à:

- Isenção da Taxa de Licença para Localização e Funcionamento em Horário Normal;
- Isenção do Imposto sobre Transferência de Bens Inter-vivos – ITBI;
- Isenção do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU por até 05 anos;
- Isenção no percentual de 100% do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza, às empresas prestadoras de serviços terceirizadas, responsáveis pela construção da empresa a ser implantada no Município;
- Isenção no percentual de 60% do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza, às empresas prestadoras de serviços terceirizadas, responsáveis pela instalação e montagens industriais da empresa a ser implantada no Município;

Atenciosamente,

**RAFAEL ROBERTO DOMARCO ALOISI**  
Presidente do COMEDIC