



**CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E  
DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL**  
Piracicaba – São Paulo - Brasil  
2017 - 2018

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E  
DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL – COMEDIC**

No dia sete de fevereiro, do ano de dois mil e dezessete, às oito horas e trinta minutos, na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Governo, teve início a reunião ordinária do COMEDIC, que contou com a presença dos (as) Senhores (as) Conselheiros: José Antônio de Godoy, *Rafael Roberto Domarco Aloisi, Paulo Cesar Marconi, Angelo Tadeu Ali, Vera L. A. Pizzinatto, Homero Scarso, Vânia Daniela S R S Leite, Erick Gomes, Wilson Rensi e Gracieli Bortoletto Bombo.* A reunião foi iniciada pelo Secretário **Sr. José Antônio de Godoy**, quer informar o Conselho sobre alguns assuntos: *UNINORTE* – Tivemos reunião com a Procuradoria para resolver sobre os processos de escritura, visitas para acompanhamento das empresas que se encontram instaladas no distrito e as devidas regularizações, alterar a Lei para a doação das áreas de forma que resolvam-se as empresas do local, na alteração da Lei estudamos incluir a re-ratificação e assim os processos passarão por este Conselho para análise, será fechada a área de tratamento, reunião com a Empresa Velvet para verificar se haverá o condomínio industrial atrás do Uninorte, para saber se podemos doar as duas áreas do distrito que estão reservadas para abertura de uma rua e a área do SEMAE que pode ser cedida para estacionamento dos caminhões ao total s]ao 7 lotes; *NUPEME* – Já se encontra a caminho do cartório de registro, conforme informado pela Procuradoria; *PARQUE AUTOMOTIVO* – Está sendo feito o registro para a Prefeitura e em seguida será passada as escrituras para os fornecedores da HYUNDAI e a empresa Faurecia se



**CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E  
DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL**  
Piracicaba – São Paulo - Brasil  
2017 - 2018

encontra com a área parada; *UNISUL* – O projeto do distrito industrial teve que ser suspenso, pois o investimento para implantação é por volta de quatorze milhões de reais; *PROJETOS FUTUROS* – Solicita a este Conselho a mesma coisa que solicitou ao CMCT – Conselho Municipal de Ciência e Tecnologia, trazer mais Empresas para a cidade, fazer eventos para vender a cidade, incentivar empresas fabricantes de auto peças, isso à partir do ano que vem, pois esse ano precisamos nos estabilizar; A Prefeitura também precisa refazer os materiais para apresentação da cidade, meios eletrônicos por exemplo são mais baratos; o Prefeito está reestudando a legislação para modernizar de forma a motivar as Empresas a se instalarem no município; Para as Empresas que tiverem intenção de se instalar em Piracicaba estaremos verificando áreas disponíveis no lado de Anhembi e temos também o Distrito UNINOROESTE, pois os preços são menores; Pede para este Conselho para que verifique as alterações necessárias no Regimento Interno e após encaminha-se para publicação. **Sr. Godoy**, pergunta se alguma tem alguma dúvida ou quer perguntar sobre algum assunto. Em seguida se coloca à disposição deste Conselho para atender à todos e solicita que nada fique parado. Sem mais, pede licença porque tem uma reunião e passa a palavra ao Conselho para dar sequência nos assuntos da pauta. **Sr. Rafael D. Aloisi** inicia a reunião justificando a ausência dos Conselheiros: Sr. João Carlos Goia e Sr. Edson Batista. Em seguida informa que ata da reunião ordinária do mês de dezembro está sendo passada para ciência de todos. **Sra. Gracieli** entrega a lista de presença para assinatura de todos os presentes, a listagem de falta das entidades do ano de 2016, o



**CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E  
DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL**  
Piracicaba – São Paulo - Brasil  
2017 - 2018

calendário das reuniões já agendadas para o ano de 2017 e informa que só falta a manifestação da Câmara de Vereadores para indicação dos membros de 2017. **Sr. Rafael** lembra aos membros do Conselho que neste mês acontece a eleição para nova presidência deste Conselho, em seguida solicita os nomes para votação. Como não há interesse de nenhum membro, por unanimidade os Conselheiros presentes reconduzem o Sr. Rafael para Presidente e o Sr. Felipe para Secretário. **Sr. Rafael** então apresenta as cartas de intenção de área para o Distrito Industrial UNINORTE – JMG Transportes Ltda., solicita 4.000 m<sup>2</sup>, Metal Concreto Fábrica de Estruturas Metálicas Ltda., solicita 4.000 à 5.000 m<sup>2</sup>, encaminham os processos para ingressar em Lista de Espera. Em seguida apresenta Carta de Intenção de área para o Distrito Industrial UNISUL – Projeto Comércio e Serviços de Usinagem Ltda., solicita 1.000 m<sup>2</sup>., solicitam verificar com a Secretaria as providências, pois não haverá mais o Distrito, conforme acabou de informar o Secretário Sr. Godoy. Em seguida **Sr. Rafael** apresenta a carta de solicitação de Isenção de Taxas e Impostos da Empresa Bioagri Ambiental Ltda., os Conselheiros analisam a solicitação e seguem o parecer favorável do CMCT – Conselho Municipal de Ciência e Tecnologia e da SEMFI – Secretaria Municipal de Finanças. **Sr. Rafael**, apresenta duas áreas que se encontram disponíveis para abrir as concorrências, então solicita a Sra. Gracieli para que consulte as empresas da Lista de Espera que solicitam a metragem aproximada de 4.500 m<sup>2</sup> para uma área e para a outra área 2.750 m<sup>2</sup>. **Sr. Rafael** propõe que alteração do Regimento Interno para Publicação como consta na pauta seja feita em uma reunião extraordinária. Eu, Gracieli A Bortoletto Bombo, digitei a



**CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E  
DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL**  
Piracicaba – São Paulo - Brasil  
2017 - 2018

presente Ata que, após lida e aprovada, segue assinada por mim e por todos os presentes.

*José Antônio de Godoy*

*Rafael Roberto Domarco Aloisi*

*Paulo Cesar Marconi*

*Angelo Tadeu Ali*

*Vera L. A. Pizzinatto*

*Homero Scarso*

*Vânia Daniela S R S Leite*

*Erick Gomes*

*Wilson Rensi*

*Gracieli Bortoletto Bombo*



**CONSELHO MUNICIPAL DE EXPANSÃO E  
DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL E COMERCIAL**

**Piracicaba – São Paulo - Brasil**

**2017 - 2018**