



COMDEMA – Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente Piracicaba/SP

Lei Municipal nº 4233, de 27 de dezembro de 1996

“Ata da Reunião Ordinária de 12 de março de 2012”

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1. Formação de quórum e início de reunião: Em 05/03/12 a Diretoria do COMDEMA encaminhou mensagem eletrônica com o Ofício de Convocação para a Reunião Ordinária de Maio, à realizar-se em 12/03/12 às 14:00h nas instalações da ACIPI. Na mensagem foram anexados a ATA da Reunião Ordinária de Fevereiro, o Ofício da Câmara Técnica de Uso e Ocupação do Solo Loteamento Residencial Quinta do Campestre, o Memorial descritivo para Edital 2012 do Fumdema e o Relato da reunião da Câmara Técnica de Biodiversidade sobre Planejamento de Supressão de Árvores. Com a primeira chamada às 19:00h e segunda, às 19:30h, reuniu-se o COMDEMA com a presença de seus membros.

11

12

2. Aprovação da ATA de 13 de Fevereiro de 2012: Ata aprovada, com a adição do nome da Conselheira Claudia Renata Novelette na Comissão do Prêmio Destaque Ambiental.

13

14

15

16

17

3. Processo de aprovação de loteamentos: Para contextualizar este tema, convidou-se o Sr. Luis Antonio Pereira Santos da Secretaria Municipal de Obras. Em linhas gerais, abordou-se as fases de execução do loteamento, algumas definições sobre conceitos do uso e ocupação do solo, diretrizes municipais e os equipamentos urbanos e serviços necessários para os loteamentos. Para mais detalhes, segue a apresentação utilizada em anexo.

18

19

20

21

22

4. Criação de Comissão Especial para elaboração de Resolução do COMDEMA sobre as áreas de interesse ambiental do município: Conforme conta na Lei Complementar Municipal 251/2010, em Artigo 8º, compete ao COMDEMA: “VI – deliberar, com base em estudos técnicos, sobre o uso, ocupação e parcelamento do solo, no que se refere às áreas de interesse ambiental.”

23

24

25

26

27

28

Desta forma, para definir o significado do termo “interesse ambiental” e definir quais os loteamentos devem passar pela avaliação do COMDEMA, foi implementada uma Comissão Especial, composta pelos seguintes Conselheiros(as) e demais interessados: Ronalton Machado, Iraci Honda, Sônia Ramos, Claudia Novelette e Luis Antonio Santos. Outros interessados ainda podem participar. Para isso, envie e-mail para o Coordenador da CT Uso e Ocupação do Solo Ronalton Machado (remachad@yahoo.com.br).

29

30

31

32

5. Ofício da CT Uso e Ocupação do Solo sobre Loteamento Residencial Quinta do Campestre: Segundo representantes da Prefeitura Municipal e CETESB presentes, ambos os órgãos já emitiram suas autorizações e Licenças para o Loteamento em questão. Desta forma, este Ofício provavelmente não alcançará seu objetivo.



COMDEMA – Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente Piracicaba/SP

Lei Municipal nº 4233, de 27 de dezembro de 1996

33 Encaminhamento: Agendar reunião com o empreendedor do Loteamento ou solicitar
34 apresentação em uma possível Reunião Extraordinária do COMDEMA em Março para
35 esclarecimentos.

36 **6. Encerramento:** Devido ao horário, definiu-se que as demais pautas seriam discutidas na
37 próxima reunião do Conselho e o Vice-Presidente Ronalton Machado deu por encerrada a
38 reunião.

39

40

41

42

Renato Morgado
Presidente

Ronalton Evandro Machado
Vice-Presidente

Fernando Retamero
Secretário