



**Ata da 6ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural do Município de Piracicaba**, realizada a 04 dias do mês de setembro de dois mil e vinte, com início as quatorze horas, via plataforma digital, nesta cidade, deu-se o início a reunião, com as presenças dos conselheiros: Renata Gava, Regina Ap. Salvador Volpato, Rogério Mendes de Campos, Marcelo Cachioni, Cláudia de Lima Nogueira, Marco Aurélio Barbosa Mattus, Mauro Rontani, Vanderlei Antonio Quartarolo, José Antonio de Godoy, Nilce Moreira, Karina Venere, Antonio Carlos Garcia, Ronaldo Francisco Agurelli. Justificaram ausência, os conselheiros: Kleyton Homero Rohden, Joceli de Fátima Cerqueira Lazier, Sofia Puppini Rontani, Sônia Maria de Stefano Piedade, Virgínia Célia Camilotti e Marcelo Stolf Simões. Abertura da sessão – após saudação, verificação do *quorum*, o Vice-Presidente do Conselho, Rogério Mendes de Campo deu início ao expediente com os seguintes informes: **01. Reunião extraordinária:** devido a demanda, será realizada reunião extraordinária dia 18 de setembro de 2020. Após os informes, deu início ao expediente com os trabalhos do dia: **02. Aprovação da Ata**, 5ª Reunião Ordinária, de 07 de agosto de 2020. **Deliberação:** em conformidade, por unanimidade de votos, aprovada. **03. Protocolo nº 74.751/2020**, Daniel Passarelli P. de Moraes solicita reconsideração de retirada de pilares e travessas de madeira instaladas no imóvel localizado na Rua Antonio Correa Barbosa nº 699. **Deliberação:** após análise da solicitação de reconsideração para a manutenção dos pilares e travessas que apoiavam os pergolados, por unanimidade dos votos, o Conselho indefere a solicitação, pois há possibilidade de adequação dos pilares sem prejuízos aos parapeitos existentes, ressaltando que a retirada deverá ser realizada até a análise da nova solicitação de isenção de IPTU. **04. Protocolo nº 33.013/2020**, Bruno Zanotta solicita informações sobre tombamento de duas chaminés localizados na Avenida Fioravante Cenedese nº 772, 842 e 850, em Ártemis. **Deliberação:** após análise da solicitação, o Conselho solicita à Secretaria Municipal de Obras medição *in loco* da distância das chaminés ao antigo



Grupo Escolar, para esclarecimento, com precisão, à dúvida do requerente.

**05. Protocolo nº 147.585/2019**, Associação da Igreja Metodista solicita autorização para demolição de prédios localizados na Rua Dom Pedro I nº 978 e 1004. **Deliberação:** após análise do parecer e discussão do processo, o Conselho, pela maioria dos votos, decide aprovar a demolição dos imóveis localizados na Rua Dom Pedro I nº 978 e 1004 com ressalva da necessidade da aprovação pela Secretaria Municipal de Obras e informa que a construção de novo edifício no local deverá ter aprovação prévia, devendo, para tanto, ser apresentado projeto completo para análise deste Conselho.

**06. Protocolo nº 17.820/2019**, Secretaria Municipal do Trabalho e Renda solicita aprovação para instalação de mobiliário urbano na Praça José Bonifácio. **Deliberação:** após análise do parecer e discussão do processo, o Conselho, por unanimidade dos votos, aprovou a solicitação para a instalação dos equipamentos na área próxima da Rua Prudente de Moraes, ao lado do ponto de táxi e faz encaminhamentos para pintura do Coreto localizado próximo da área que receberá a praça de alimentação e solicita elaboração de projeto para a realocação do comércio ambulante, promovendo a padronização e concentração do mesmo.

**07. Protocolo nº 86.761/2020**, Fundação para o Desenvolvimento da Educação solicita autorização para reforma emergencial da cobertura do prédio, sede da E.E. “Sud Mennucci”, localizado na Rua São João nº 1121. **Deliberação:** após análise do parecer e discussão do processo de reforma emergencial para sanar vazamentos e infiltrações com substituição de telhas por similares; revisão de calhas e rufos; pintura pontual das partes afetadas com tinta PVA nas cores existentes, sem intervenção da pintura decorativa; substituição de condutores danificados; substituição de ripas de madeira na cobertura; revisão de instalação elétrica danificada por vazamentos, o Conselho, por unanimidade dos votos, aprova a solicitação com a ressalva da necessidade de análise e aprovação pelo Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado de São Paulo.

**08. Protocolo nº 56.099/2020**, Denúncia de mau estado de



conservação do patrimônio tombado, Igreja Matriz de Santa Terezinha (antiga Capela Santa Terezinha de Corumbatahy), localizado na Rua Virgílio da Silva Fagundes nº 368. **Deliberação:** após análise e discussão do processo com Notificação Preliminar nº 32.391 emitido pelo Setor de Fiscalização – Semob e apresentação das obras já realizadas e informe pela Diocese de Piracicaba da paralisação das obras de restauro já aprovadas pelo Codepac devido a mudanças estruturais e administrativas da Paróquia e a pandemia, o Conselho decide solicitar à Diocese cronograma de restauro das Igrejas Matriz de Santa Terezinha e São Benedito. Assim como nomeia uma comissão especial constituída pelos conselheiros Cláudia Nogueira, Renata Gava e Rogério Mendes para vistoria do referido imóvel e, também, da Igreja São Benedito. **09. Protocolo nº 85.223/2020**, Prosper Conect Soluções Ltda. solicita autorização para pequenos reparos com abertura de vãos em paredes de vedação do imóvel localizado na Rua Boa Morte nº 1486. **Deliberação:** após análise do parecer e discussão do processo, o Conselho, por unanimidade de votos, aprova a solicitação. **10. Protocolo nº 82.783/2020**, Mariotti e Leite – Comércio e Participações Ltda. solicita autorização para demolição total dos imóveis localizados na Rua Boa Morte nº 1212 e 1220, no raio de entorno dos Edifícios Principal e Anexo Martha Watts, do Colégio Piracicabano. **Deliberação:** após análise do parecer e discussão do processo, o Conselho, por unanimidade de votos, aprova a solicitação. **11. Protocolo nº 15.041/2020**, Paulo Renato Tot Pinto e Maurício Beraldo solicitam tombamento do conjunto de cinco sepulturas de imigrantes localizadas no Cemitério da Saudade. **Deliberação:** após análise do parecer e discussão do processo, o Conselho, por unanimidade de votos, aprova o tombamento das sepulturas de imigrantes. **12. Protocolo nº 102.340/2020**, Corporação Musical União Operária solicita registro da Corporação Municipal União Operária como Patrimônio Imaterial de Piracicaba. **Deliberação:** após análise e discussão do processo, o Conselho, por unanimidade de votos, aprova a abertura do processo de registro do referido bem imaterial. **13.**



**Protocolo nº 104.792/2020**, Associação da Orquestra Sinfônica de Piracicaba solicita registro da Orquestra Sinfônica de Piracicaba como Patrimônio Imaterial de Piracicaba. **Deliberação:** após análise e discussão do processo, o Conselho, por unanimidade de votos, aprova a abertura do processo de registro do referido bem imaterial. **14. Protocolo nº 107.460/2020**, Amigos do Frei Sigrist solicita tombamento do mosaico, palmeiras, muro de pedras, imagem e relíquia de São Nicolau de Flüe, que compõem o visual e o acervo do Jardim Glória e que remete a figura de seu idealizador Frei Francisco Erasmo Sigrist. **Deliberação:** após análise e discussão do processo, o Conselho decidiu solicitar ao Grupo Amigos do Frei Sigrist a apresentação de fotografias, documentos e informações complementares referentes aos itens que compõem o visual e o acervo do Jardim Glória e que remetem a figura do seu idealizador, Frei Francisco Erasmo Sigrist, indicados pelo Grupo para serem tombados e que após o recebimento desses documentos/informações complementares, a solicitação para a abertura do processo de tombamento será analisada em reunião do Conselho. Também nomeou uma comissão especial constituída pelos conselheiros Cláudia Nogueira, Renata Gava e Rogério Mendes, para que, após o recebimento das informações complementares, realize vistoria in loco e elaboração de parecer. **15. Protocolo nº 83.110/2020**, Letícia Lindenberg Lemos solicita averbação de reforma com demolição de paredes internas e ampliação de residência unifamiliar localizada na Rua Antonio Roque nº 127, no Bairro Monte Alegre. **Deliberação:** após análise e discussão do processo, o Departamento de Patrimônio Histórico – Ipplap terá prazo de 60 (sessenta) dias para apresentar proposta e seus respectivos níveis de tombamento do bairro Monte Alegre e nomeia comissão especial constituído pelos conselheiros Cláudia Nogueira, Renata Gava, Rudnei Bassete e Rogério Mendes, para análise do processo e elaboração de parecer. Desta maneira, fica acordado, que a decisão sobre a solicitação do requerente será decidido pelo Conselho após o tombamento do bairro. **16. Protocolo nº 102.619/2020**,



Fermentadora Alimentos e Bebidas Saudáveis Ltda. solicita reforma e ampliação de prédio localizado na Avenida Comendador Pedro Morganti nº 4965 – Vila Heloisa - Monte Alegre. **Deliberação:** após análise e discussão do processo, o Departamento de Patrimônio Histórico – Iplap terá prazo de 60 (sessenta) dias para apresentar proposta e seus respectivos níveis de tombamento do bairro Monte Alegre e nomeia comissão especial constituído pelos conselheiros Cláudia Nogueira, Renata Gava, Rudnei Bassete e Rogério Mendes, para análise do processo e elaboração de parecer. Desta maneira, fica acordado, que a decisão sobre a solicitação do requerente será decidido pelo Conselho após o tombamento do bairro. **17. Protocolo nº 109.233/2020**, Alex Donizete Perez solicita autorização para reforma e adaptação de prédio residencial para comercial com demolição de área, localizado na Rua São Francisco de Assis nº 675. **Deliberação:** após análise do parecer e discussão do processo, o Conselho, por unanimidade de votos, aprova a solicitação. **18. Protocolo nº 109.166/2020**, Rosa Maria Consentino de Camargo solicita autorização para pequenos reparos com pintura externa e interna, instalação de letreiro e da saída do ar condicionado, revisão de instalações elétricas e luminárias em imóvel tombado localizado na Rua Boa Morte nº 1340. **Deliberação:** após análise do parecer e discussão do processo, o Conselho, por unanimidade de votos, aprova a solicitação com a ressalva em manter as mesmas cores aplicadas na pintura externa e, interna, nas cores algodão egípcio e marfim e, para a análise da instalação de placa e letreiro, solicita apresentação de projeto com desenho técnico das medidas da placa em escala e de sua implantação nos locais indicados, grade frontal e parede lateral, com a ressalva de que as mesmas deverão estar de acordo com as medidas previstas pela Lei 6.468/09 – Cidade Limpa assim para a análise da instalação da saída do ar condicionado, apresentar projeto com desenho técnico da medida do equipamento em escala no local indicado, ressaltando que deverá ser observado o disposto em legislação. **19. Denúncia de pintura irregular** de imóvel tombado na Avenida Armando de



Salles Oliveira nº 1818 a 1834. **Deliberação:** a análise foi suspensa para a próxima reunião. **20. Denúncia de obra irregular** com construção de cobertura metálica no terraço do imóvel tombado na Avenida Beira Rio nº 1045. **Deliberação:** após análise e discussão sobre a denúncia, o Conselho decide solicitar à Secretaria Municipal da Obras que notifique o proprietário do imóvel tombado para que, no prazo de 15 (quinze) dias, retire toda a cobertura metálica instalada sobre o terraço e calçada do imóvel sem autorização do Conselho. Nada mais havendo a tratar, o presidente declarou encerrada a reunião no horário das dezesseis horas, e eu, Renata Gava, lavrei a presente ata que após lida e considerada conforme, será assinada por mim e pelo presidente da reunião, Rogério Mendes de Campos. Piracicaba, 04 de setembro de 2020.

Renata G. D. Gava  
1ª Secretária

Rogério Mendes de Campos  
Vice-Presidente