



Ata da 6ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural do Município de Piracicaba, realizada aos 08 dias do mês de junho de dois mil e dezoito, com início às quatorze horas, nas dependências da sede da Secretaria Municipal da Ação Cultural e Turismo, no Parque do Engenho Central, situado à Avenida Maurice Allain, número quatrocentos e cinquenta e quatro, nesta cidade, deu-se o início a reunião, com as presenças dos conselheiros: Antonio Carlos Garcia, Cláudia L. Nogueira, Fábio F. Bragança, Kleyton H. Rohden, Luciana Polizel, Marcelo Cachioni, Marcelo S. Simões, Marco A. B. Mattus, Rafael G. Macedo, Renata G. D. Gava, Rogério M. Campos, Rudinei J. Bassete, Ronaldo F. Agurelli, Sofia P. Rontani e Vanderlei A. Quartarolo. Os conselheiros Jorge A. Kobayaski, Milton S. Bissoli, Sônia M. S. Piedade e Virgínia C. Camilotti justificaram ausência. Abertura da sessão – após saudação, verificação do *quorum* e das assinaturas no livro de presença, o Presidente do Conselho, Marcelo Stolf Simões, deu início à sessão com os informes **01. Protocolo nº 158686-2017**, a presidência do Codepac vem informar que após a aprovação final do tombamento do acervo do Prudente de Moraes, a Procuradoria retorna o processo informando a impossibilidade de realização do tombamento até a patrimonialização dos objetos seja finalizada. **02. Protocolo nº 115509-2016**, a Corsi Arquitetura e Construções Ltda. apresenta documentos, fotos e alvará de conclusão da construção do prédio localizado na Rua Alferes José Caetano, 573. Após encerramento dos informes, o presidente dá início ao expediente, **03. Denúncia**, o conselho manifesta preocupação com a deterioração do prédio tombado localizado à Rua Dom Pedro II, 627, Antigo Externato São José e Antiga Faculdade de Farmácia e Odontologia de Piracicaba. **Deliberação:** em vista da necessidade urgente de reparos gerais do imóvel, por unanimidade de votos, o colegiado decide por solicita ao proprietário que apresente no prazo de seis meses projeto e cronograma de execução de restauro, sob pena da aplicação de medidas cabíveis amparadas em lei. **04. Protocolo nº 81772-2018**, o Museu Histórico e Pedagógico Prudente de Moraes solicita pequenos reparos de manutenção da rede hidráulica dos banheiros públicos do prédio. **Deliberação:** após análise da solicitação de reforma de prédio, por unanimidade dos



votos, o Conselho manifesta-se favorável a aprovação da solicitação. **05. Protocolo nº 83944-2018**, o Museu Histórico e Pedagógico Prudente de Moraes solicita autorização para instalação de portão doado, conforme solicitação do Codepac, entre o auditório e o prédio da reserva técnica. **Deliberação:** após análise da solicitação, por unanimidade dos votos, o Conselho manifesta-se favorável a aprovação da solicitação. **06. Protocolo nº 85318-2018**, a Semdes solicita autorização para instalação de placa em imóvel tombado localizado à Av. Dr. Paulo de Moraes, 1703. **Deliberação:** após análise da solicitação, o Conselho decide por elaborar parecer técnico e deliberar na próxima reunião ordinária. **07. Protocolo nº 76528-2017**, a Loja Maçônica de Piracicaba solicita autorização de reparos no telhado do imóvel tombado localizado à Rua Santo Antônio, 475, imóvel tombado. **Deliberação:** após análise da solicitação, por unanimidade dos votos, o Conselho manifesta-se favorável a aprovação da solicitação. **08. Protocolo nº 160617-2017**, Maria Aparecida Moreira Tomaz solicita a retirada do imóvel do processo de tombamento localizado à Trav. Andyara Trench, 49, Bairro Monte Alegre. **Deliberação:** após reanálise do processo, por unanimidade de votos, o Conselho manifesta-se pela manutenção da decisão de indeferimento; e informa proprietário que o imóvel ainda encontra-se sob análise de inclusão ou exclusão do imóvel no processo de tombamento no conjunto urbanístico do bairro, ressalta que é de conhecimento do proprietário o impedimento de intervenção no imóvel pela proteção prevista em lei, além da necessidade de responsabilidade técnica de arquiteto previsto em resolução do CAU/BR para qualquer intervenção que venha a ser apresentado no colegiado. **09. Protocolo nº 160618-2017**, Maria Aparecida Moreira Tomaz solicita a retirada do imóvel do processo de tombamento localizado à Trav. Andyara Trench, 81, Bairro Monte Alegre. **Deliberação:** após reanálise do processo, por unanimidade de votos, o Conselho manifesta-se pela manutenção da decisão de indeferimento; e informa proprietário que o imóvel ainda encontra-se sob análise de inclusão ou exclusão do imóvel no processo de tombamento no conjunto urbanístico do bairro, ressalta que é de conhecimento do proprietário o impedimento de intervenção no imóvel pela proteção prevista em lei, além da necessidade de



responsabilidade técnica de arquiteto previsto em resolução do CAU/BR para qualquer intervenção que venha a ser apresentado no colegiado. **10. Protocolo nº 75825-2017**, Helio Antonio Furlan solicita a reforma de prédio localizado à Trav. Andyara Trench, 108, em processo de tombamento. **Deliberação:** após análise da solicitação, por unanimidade dos votos, o Conselho manifesta-se favorável a aprovação da solicitação. **11. Protocolo nº 99496-2015**, a Semob encaminha processo de auto de embargo e notificação preliminar de imóvel tombado Av. Beira Rio, 1305. **Deliberação:** após constatação de intervenções irregulares no imóvel, por unanimidade dos votos, o Conselho solicita providências à polícia referentes a aplicação das penalidades legais previstas em lei. **12. Protocolo nº 58263-2018**, a CCC Participações Ltda. solicita a revisão da decisão anterior do conselho sobre processo de reforma de prédio localizado à Praça da Catedral, 1045. **Deliberação:** após reanálise da solicitação, por unanimidade dos votos, o Conselho solicita a apresentação de fotos atuais do imóvel. **13. Protocolo nº 71140-2018**, o Clube Coronel Barbosa solicita autorização para realização de pintura dos imóveis tombados Clube Coronel Barbosa e Teatro São José. **Deliberação:** após reanálise da solicitação, por unanimidade dos votos, o Conselho manifesta-se favorável a aprovação da solicitação, com a condição de se manter a pintura atual, conforme solicitação. **14. Protocolo nº 71798-2018**, Beatriz Helena Basílio Gonçalves solicita instrução sobre possibilidade de realização de intervenções no imóvel tombado localizado à Rua Governador Pedro de Toledo, 1810. **Deliberação:** após análise da solicitação, por unanimidade dos votos, o Conselho informa proprietário que qualquer intervenção no imóvel, interna e externamente, depende de projeto apresentado com responsabilidade técnica de Arquiteto e Urbanista, havendo a possibilidade de ser realizado estudo de viabilidade previamente. **15. Protocolo nº 79852-2018**, Self Idiomas Ltda. solicita autorização para instalação de placa em imóvel tombado localizado à Rua Alferes José Caetano, 1028. **Deliberação:** após análise da solicitação, por unanimidade dos votos, o Conselho solicita que a requerente apresente projeto com desenho técnico das medidas da placa em escala e de sua implantação na fachada do imóvel. **16. Protocolo nº 77889-2018**, Adelson José



SEMACTUR
SECRETARIA MUNICIPAL DA
AÇÃO CULTURAL E TURISMO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA-SP



D'Andrea solicita autorização para reforma de prédio localizado à Rua Dom Pedro II, 810. **Deliberação:** após análise da solicitação, por unanimidade dos votos, o Conselho manifesta-se favorável a aprovação da solicitação. Nada mais havendo a tratar, declarei encerrada a reunião no horário das dezesseis horas, e eu lavrei a presente ata que após lida e considerada conforme pelo Conselho, será assinada por mim, Marcelo Stolf Simões. Piracicaba, 08 de junho de 2018.

Renata Gava
1ª Secretária

Marcelo Stolf Simões
Presidente