



**Ata da 4ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural do Município de Piracicaba**, realizada aos 02 dias do mês de junho de dois mil e dezessete, com início as quatorze horas, nas dependências da sede da Secretaria Municipal da Ação Cultural, no Parque do Engenho Central, situado à Avenida Maurice Allain, número quatrocentos e cinquenta e quatro, nesta cidade, deu-se o início a reunião, com as presenças de presenças: Antonio C. Garcia, Benedito I. Galvão, Cláudia L. Nogueira, Fábio F. C. Bragança, Kleyton H. Rohden, Mara L. Z. Silva, Marcelo Cachioni, Marcelo S. Simões, Marco A. B. Mattus, Moacyr Corsi Jr., Regina A. S. Volpato, Renata G. D. Gava, Rogério M. Campos, Ronaldo F. Aguarrelli, Sofia P. Rontani e Sônia M. S. Piedade. Os conselheiros Jorge A. Kobayaski, Luciana Polizel, Milton S. Bissoli, Nilson F. Arruda, Rafael G. Macedo, Rudinei J. Bassete, Vanderlei A. Quartarolo e Virgínia C. Camilotti justificaram ausência. Abertura da sessão – após saudação, verificação do *quorum* e das assinaturas no livro de presença, o Presidente do Conselho, Marcelo Stolf Simões, deu início ao expediente com os seguintes informes: **Protocolo nº 68360-2017**, Heloisa Ap. Tivelli Angeli solicitou autorização para demolição e construção de prédio localizado à Rua Dom Pedro I, 848. **Deliberação:** o processo deverá ser arquivado por solicitação da requerente. **Pintura de Murais**, SemacTur solicita análise do Conselho sobre o projeto de pintura mural, comemorativo aos 250 anos da cidade. **Deliberação:** o proponente apresenta projeto de pinturas murais – “Caipira picando Fumo – Almeida Júnior”, Edifício Lélío Ferrari, “Mudança da Povoação – Alberto Thomazzi”, “Salto do Rio Piracicaba” e “Frades”, ambos da família Dutra. O conselheiro Ronaldo sugere que a pintura da “Mudança da Povoação” seja pintada no Edifício Gianetti. Em seguida deu prosseguir à análise dos processos: **1. Aprovação de Ata de 2016** da reunião ordinária de dezembro. **Deliberação:** o conselheiro Marcelo Cachioni solicita correções de informações referentes ao processo do TAC – Luneta; processo de tombamento Arquivo Engenho Central e Monte Alegre – motivação patrimônio piracicabano. **2. Protocolo nº 57885-2017**, Icaro Piovesan solicita autorização para reforma de prédio localizado à Rua Prudente de Moraes, 809. **Deliberação:** após análise projeto, o Conselho solicita reapresentar projeto com detalhamento da fachada, cortes, escala. **3. Protocolo nº 43025-2017**, Djansen Grecco Lima solicita



autorização para demolição de prédio tombado localizado à Rua Antonio Correa Barbosa, 1136. **Deliberação:** após análise do processo, verificação de histórico e embargos da obra nos anos de 2015 e 2017, devido a demolição sem autorização, o Conselho decide por encaminhar denúncia às autoridades locais, oficial Procuradoria Geral para providências cabíveis e ao proprietário, refazer fachada e volumetria do edifício. **4. Protocolo nº 158195-2016**, Ivete D'Abronzo Rontani solicita o destombamento do imóvel localizado à Rua Boa Morte, 1523. **Deliberação:** o Conselho decide por aprovar o parecer da Procuradoria Geral com indeferimento da solicitação de destombamento. **5. Protocolo nº 77723-2017**, Crossfit Mamute Ltda. solicita autorização para reforma de prédio tombado localizado à Rua Prudente de Moraes, 131. **Deliberação:** após análise do projeto, o Conselho decide por aprovar a solicitação, com abstenção de voto da conselheira Sofia Rontani. **6. Protocolo nº 76242-2017**, Sergio Roberto Sacchi solicita autorização para regularização de prédio localizado à Rua Moraes Barros, 212. **Deliberação:** após análise projeto, o Conselho decide por aprovar a solicitação. **7. Protocolo nº 73171-2017**, Jurema Grace Bianchi Lanchonete Me. solicita autorização para averbação de prédio localizado à Rua Dom Pedro I, 670. **Deliberação:** após análise projeto, o Conselho decide por aprovar a solicitação. **8. Protocolo nº 67230-2017**, Erika Falanghe Bertini solicita autorização para reforma de prédio localizado à Rua Boa Morte, 1524. **Deliberação:** após análise projeto, o Conselho decide por aprovar a solicitação. **9. Protocolo nº 60871-2017**, Artesãos solicitam análise para implantação de quiosques na Av. Beira Rio e Largo dos Pescadores. **Deliberação:** a Comissão constituída aponta viabilidade da instalação de quiosques fixos em substituição às barracas desmontáveis e recomendam modelos dos projetos propostos no concurso promovido pela Prefeitura Municipal de Piracicaba e Instituto de Arquitetos para o Parque do Mirante em 2015. Quanto aos locais próximos ao posto da Guarda Municipal não se opõe, condicionado a aprovação na Setesb. Não recomendam a instalação próxima à escada da passarela Estaiada devido ao alagamento do rio Piracicaba, enfatizando a necessidade de aprovação do Condephaat para instalação neste espaço. **10. Protocolo nº 72007-2017**, Bruno Chamocho Epp solicita autorização para realização de pequenos reparos em



imóvel tombado localizado à Av. Dona Maria Elisa, 296. **Deliberação:** Constituído Comissão pelos conselheiros Marcelo Cachioni, Sofia Rontani, Rogério Mendes e Cláudia Nogueira para posterior análise e aprovação. **11. Protocolo nº 80304-2017**, Província dos Capuchinhos de São Paulo solicita autorização para realização de restauro na Igreja dos Frades (Rua São Francisco de Assis, 640). **Deliberação:** o projeto foi aprovado por “ad referendum”. **12. Protocolo 89055-2017**, SemacTur solicita autorização para realização de pequenos reparos na Casa 3A do Engenho Central, tombada. **Deliberação:** o conselheiro Marcelo Cachioni explica que o espaço receberá o arquivo do Engenho Central e Monte Alegre, aberto processo de tombamento em dezembro pelo Conselho. O edifício precisa de revisão elétrica, pintura de fachada e manutenção de telhado. Por unanimidade, o Conselho delibera pela aprovação da solicitação. Nada mais havendo a tratar, o senhor presidente declarou encerrada a reunião no horário das dezesseis horas e trinta minutos, e eu, Renata Gava, lavrei a presente ata que após lida e considerada conforme, será assinada por mim e pelo presidente da reunião, Marcelo Stolf Simões. Piracicaba, 02 de junho de 2017.

---

Renata G. D. Gava  
1ª Secretária

---

Marcelo Stolf Simões  
Presidente