



EDITAL DE CONVOCAÇÃO
REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 13
13 DE DEZEMBRO DE 2016

O Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural do Município de Piracicaba se reúne com seus Conselheiros e Conselheiras para a reunião ordinária nº 13 de 2016 no dia 13 de dezembro a partir das 14 horas, na Sala de Reuniões do Codepac, a fim de se analisar os documentos e assuntos constantes na seguinte pauta:

ABERTURA DA SESSÃO

- A. Saudação do Presidente
- B. Confirmação do quorum (10)
- C. Verificação do livro de presença
- D. Informes
- E. Expediente
- F. Isenção do IPTU

INFORMES

1. **Protocolo nº 181596-2016**
Requerente: Cartório de Registros
Assunto: venda de imóvel
Localização: Av. Dr. Paulo de Moraes, 1703
Situação: o 2º Cartório de Registros encaminha cópia de matrícula informando a venda de imóvel tombado.

EXPEDIENTE

2. **Aprovação Atas**
Requerente: Codepac
Assunto: aprovação de atas do exercício de 2016



3. Protocolo nº 170880-2016

Requerente: Ema Aparecida Terrini Maniero

Assunto: demolição de prédio

Localização: Trav. Maria Maniero, 24 e 38

Situação: a solicitação trata de demolição de prédios tombados inseridos no Conjunto Ribeirinho. O DPH/Ipplap elaborou parecer para análise do Conselho.

4. Protocolo nº 170880-2016

Requerente: DPH/Ipplap

Assunto: informativo

Localização: Catedral de Santo Antônio

Situação: O DPH/Ipplap apresenta documento sobre o projeto de restauro da Catedral de Santo Antônio.

5. Protocolo nº 161407-2015

Requerente: Antonio Carlos Haddad

Assunto: certidão de tombamento

Localização: Seminário Seráfico São Fidelis

Situação: a solicitação trata de solicitação de averbação de tombamento em matrícula. Após solicitação de esclarecimentos, o processo retorna para análise do Conselho sobre a retificação do decreto de tombamento.

6. Protocolo nº 181600-2016

Requerente: Osvaldo Elias de Almeida

Assunto: intervenção de segurança

Localização: Catedral Metodista de Piracicaba

Situação: o Presidente, Mauro Rontani, apresenta documento de aprovação *ad referendum* de intervenções de segurança na Catedral Metodista de Piracicaba.

7. Protocolo nº 182834-2016

Requerente: Paulon & Pacheco Restaurações Ltda.

Assunto: projeto de restauração

Localização: Igreja só Senhor Bom Jesus do Monte

Situação: solicitação de restauração artística da Igreja Bom Jesus. O DPH/Ipplap elaborou parecer para análise do Conselho.

8. Protocolo nº 173414-2016

Requerente: Sergio Madureira Motta

Assunto: reforma de prédio

Localização: Rua Boa Morte, 1890

Situação: a solicitação trata de reforma de prédio em raio de tombamento. O processo retorna à pauta após atendimento do solicitado. O DPH/Ipplap elaborou parecer para análise do Conselho.

9. Protocolo nº 179812-2016

Requerente: Cassia Giovana Inácio

Assunto: adaptação de prédio

Localização: Rua XV de Novembro, 1490

Situação: a solicitação trata de adaptação de prédio em raio de tombamento. O DPH/Ipplap elaborou parecer para análise do Conselho.



10. Protocolo nº 179724-2016

Requerente: Juarez Ferreira Borges

Assunto: pequenos reparos

Localização: Rua Prudente de Moraes, 21

Situação: a solicitação trata de pequenos reparos a serem realizados no Palace Luiz de Queiróz, após queda de parte do beiral por intempérie. O DPH/Ipplap elaborou parecer para análise do Conselho.

11. Protocolo nº 60563-2011

Requerente: Promotoria/PMP

Assunto: inquérito civil

Localização: Nova Passarela Pênsil

Situação: o processo retorna com exigência da Promotoria de Justiça em que se elabore uma nova proposta com prazos em cada etapa.

12. Protocolo nº 184423-2016

Requerente: João Augusto Martini

Assunto: reforma de box

Localização: Mercado Municipal

Situação: solicitação de reforma de box no Mercado Municipal.

13. Protocolo nº 164639-2016

Requerente: Oswaldo Ferraz Filho

Assunto: regularização de prédio

Localização: Rua do Porto, 1785

Situação: a solicitação trata de regularização de prédio tombado inserido no tombamento do Conjunto Ribeirinho. O processo retorna para análise definitiva do Conselho.

14. Protocolo nº 100960-2016

Requerente: Nelson José Buldrini

Assunto: regularização de prédio

Localização: Rua Rangel Pestana esq. Av. Beira Rio

Situação: a solicitação trata de regularização de prédio tombado inserido no tombamento do Conjunto Ribeirinho. O processo retorna para análise definitiva do Conselho.

15. Protocolo nº 81434-2015

Requerente: Wilson Guidotti Jr.

Assunto: projeto de intervenção

Localização: Vila Heloísa (Monte Alegre)

Situação: a solicitação trata de adequação de prédios tombados para implantação de cervejaria. O DPH/Ipplap elaborou parecer para análise do Conselho.

16. Regulamentação Rua do Porto

Requerente: DPH/Ipplap e Codepac

Assunto: regulamentação do tombamento do Conjunto Ribeirinho

Situação: a Comissão designada para analisar a proposta de regulamentação do tombamento do Conjunto Ribeirinho apresenta parecer para análise do Conselho.

17. Protocolo nº 188164-2016

Requerente: Sedema

Assunto: demolição de banheiro

Localização: Praça João XXIII

Situação: a solicitação trata de demolição de banheiro público na praça em frente a Igreja dos Frades, tendo em vista problemas recentes com o local.



ISENÇÃO DO IPTU

18. Protocolo nº 141270-2014

Requerente: Ademir Elias

Localização: Praça da Catedral, 990

19. Protocolo nº 32484-2016

Requerente: Clube Coronel Barbosa

Localização: Clube Coronel Barbosa e Teatro São José

20. Protocolo nº 141566-2016

Requerente: On Time Empreendimentos Ltda

Localização: Rua Prudente de Moraes, 21

21. Protocolo nº 25704-2014

Requerente: Achile Mário Alesina Jr.

Localização: Rua do Rosário, 1314

22. Protocolo nº 173678-2016

Requerente: Antonio Celso Nogueira Cancilieri

Localização: Rua XV de Novembro, 159 e 161

23. Protocolo nº 37443-2013

Requerente: Norly Terezinha Ometto de Mello

Localização: Rua Boa Morte, 1330, 1332 e 1340

24. Protocolo nº 58182-2016

Requerente: Klaus Duarte Barreto

Localização: Av. Com. Pedro Morganti, 4970