



1 ATA DA 4ª (QUARTA) ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA DO CONSELHO DA CIDADE/2022.

2 Aos trinta dias do mês de novembro do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), às
3 18h30 (dezoito horas e trinta minutos), em segunda chamada, à Avenida Cristóvão Colombo
4 1.900, bairro Algodão, Piracicaba – SP, realizou-se a quarta Assembleia Geral Ordinária do
5 Conselho da Cidade de Piracicaba deste ano, com a presença dos seguintes membros do
6 **Poder Público:** JOSÉ LUIZ GUIDOTTI JUNIOR e MARIA BEATRIZ SILOTTO DIAS DE SOUZA,
7 titular e suplente, respectivamente, representantes do Instituto de Pesquisas e
8 Planejamento de Piracicaba – IPPLAP; EUCLIDIA MARIA BOMBO LACERDA FIORAVANTE,
9 titular, representante da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social -
10 SMADS; GRACIELI APARECIDA BORTOLETO BOMBO, suplente, representante da Secretaria
11 Municipal de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo - SEMDETTUR; MARIA
12 ANGÉLICA PAVAN IGNÁCIO CARDOSO, suplente, representante da Secretaria Municipal de
13 Obras - SEMOB; JANE FRANCO OLIVEIRA, titular, representante da Secretaria Municipal de
14 Mobilidade Urbana, Trânsito e Transportes - SEMUTTRAN; ARTUR COSTA SANTOS e RAMON
15 URBANO MONTEIRO DOS SANTOS, titular e suplente, respectivamente, representantes da
16 Secretaria Municipal de Finanças - SEMFI; GUILHERME MÔNACO DE MELLO, titular,
17 representante da Procuradoria; JORGE HENRIQUE DA SILVA, titular, representante da
18 Empresa Municipal de Desenvolvimento Habitacional de Piracicaba – EMDHAP; CARLOS
19 ALBERTO LORDELO BELTRAME, titular, representante da Secretaria Municipal de Governo –
20 SMG; MARIA ANGÉLICA GONÇALVES DA SILVA, suplente, representante da Secretaria
21 Municipal de Esportes, Lazer e Atividades Motoras - SELAM; e dos seguintes membros da
22 **Sociedade Civil:** JOSÉ RODOLFO PENATTI, titular, representante dos Empresários – Setor
23 Sucroalcooleiro; ADEMIR SÉRGIO BRAZACA e PAULO MASIERO, titular e suplente,
24 representantes dos Empresários – Demais Setores; ANTONIO SERGIO MARIANO SETTEN,
25 titular, representante dos Movimentos Populares ou Associação de Moradores; IVANJO
26 CRISTIANO SPADOTE e RENATO DE ALBUQUERQUE FERREIRA, titulares, representantes de
27 Organizações Não Governamentais, Entidades Técnicas ou Profissionais e Instituições de
28 Ensino e Pesquisa. **Justificaram ausência** os seguintes membros: NANCY APARECIDA
29 FERRUZZI THAME, IRACI VITOR HONDA, RICARDO SHIROTA, ISAAC JORGE ROSTON JUNIOR e
30 BARTIRA MENDES DE CAMPOS LOUZADA. O Diretor-Presidente do IPPLAP, JOSÉ LUIZ
31 GUIDOTTI JUNIOR, agradeceu a presença de todos(as) e iniciou a quarta Assembleia Geral
32 Ordinária do Conselho da Cidade seguindo a pauta. Deu posse aos novos membros: Fábio
33 Teruo Yuassa, suplente, representante da SEMUTTRAN, por meio do Decreto 19.340/22
34 (dezenove mil, trezentos e quarenta e dois mil e vinte e dois) e Marcel Varella Pires,
35 suplente, representante da Procuradoria, por meio do Decreto 19.330/22 (dezenove mil,
36 trezentos e trinta e dois mil e vinte e dois). Informou que o decreto de nomeação dos
37 novos membros da SEMAD está pronto, mas não foi publicado antes desta assembleia, mas
38 os futuros conselheiros serão: Eugenio Stipp (titular) e Jéssica Rosa Montanari (suplente),
39 ambos aqui presentes. Após põe em votação a ata da 3ª Assembleia Geral Ordinária,



40 encaminhada por e-mail junto à convocação, que foi aprovada por unanimidade. Na
41 sequência esclareceu os questionamentos do conselheiro Isaac Jorge Roston Junior,
42 efetuado por e-mail e encaminhado aos conselheiros(as), a saber: regimento interno –
43 conforme consta na ata da 3ª Assembleia Geral Ordinária foi aprovado, na referida
44 Assembleia, o adiamento da revisão do Regimento Interno, até definição da lei de extinção
45 do Ipplap e sua incorporação na futura Secretaria Municipal de Habitação e Gestão Territorial
46 (Semuhget), juntamente com a Emdhap e Obras Particulares; Projetos de Leis
47 Complementares: número 14/2020 (quatorze de dois mil e vinte), que regulamenta
48 instrumento urbanístico do Direito de Preempção, e número 15/2020 (quinze de dois mil e
49 vinte), que regulamenta instrumento urbanístico do parcelamento ou edificação
50 compulsórios e o Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) Progressivo no Tempo -
51 informou que a administração irá analisar se estes projetos de leis serão reencaminhados ou
52 haverá reavaliação, mas a coordenação deste trabalho caberá a nova direção do IPPLAP;
53 pauta - a deliberação da pauta das assembleias segue como sempre foi elaborada, desde a
54 instituição do ConCidade. A plenária solicitou esclarecimentos quanto aos instrumentos
55 urbanísticos citados e eu, Maria Beatriz Silotto Dias de Souza, os expliquei . O presidente do
56 ConCidade informa, também, que na próxima reunião será apresentado o Plano de
57 Mobiliade, cujos últimos ajustes estão sendo elaborados pela Procuradoria. Nada mais
58 havendo a ser tratado, o presidente do ConCidade, José Luiz Guidotti Junior, agradeceu a
59 presença de todos(as) e dá por encerrada a quarta Assembleia Geral Ordinária do Conselho
60 da Cidade, deste ano. Eu, Maria Beatriz Silotto Dias de Souza, lavrei a presente ata, que,
61 após ser lida e aprovada, passa a ser assinada por mim e pelo presidente do Conselho da
62 Cidade. Piracicaba, aos 7 (ste) dias do mês de dezembro de 2022 (dois mil e vinte e dois).

63

64

65 **Maria Beatriz Silotto Dias de Souza**

66 1º Secretária - ConCidade

67

José Luiz Guidotti Junior

Presidente - ConCidade