



ATA DA 1ª (PRIMEIRA) ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA DO CONSELHO DA CIDADE/2023.

Aos trinta dias do mês de março do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), às 18h12 (dezoito horas e doze minutos), em primeira chamada, à Avenida Cristóvão Colombo 1.900 (um mil e novecentos), bairro Algodão, Piracicaba – SP, realizou-se a primeira Assembleia Geral Ordinária do Conselho da Cidade de Piracicaba deste ano, com a presença dos seguintes membros do **Poder Público**: ANDRÉA RIBEIRO GOMES, MARIA BEATRIZ SILOTTO DIAS DE SOUZA e MARIA ANGÉLICA PAVAN IGNÁCIO, titulares, representantes da Secretaria de Habitação e Gestão Territorial (SEMUHGET), e seus respectivos suplentes, JORGE HENRIQUE DA SILVA e LÍDIA ISABEL MARIA D'ARCE MARTINS; FELIPE GOMES, suplente, representante da Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente (SIMAP); EUCLIDIA MARIA BOMBO LACERDA FIORAVANTE, titular, representante da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social (SMADS); ROSEMEIRE CALIXTO MASSARUTO, suplente, representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo (SEMDETTUR); PAULO ROBERTO BORGES, titular, representante da Secretaria de Obras e Zeladoria (SEMOZEL); JANE FRANCO OLIVEIRA, titular, representante da Secretaria Municipal de Mobilidade Urbana, Trânsito e Transportes (SEMUTTRAN); NANCY APARECIDA FERRUZZI THAME, titular, representante da Secretaria de Agricultura e Abastecimento (SEMA); SIDINEI ADAUTO APARECIDO ROSSI FILHO e RAMON URBANO MONTEIRO DOS SANTOS, titular e suplente, respectivamente, representantes da Secretaria Municipal de Finanças (SEMFI); ESIO ANTONIO PEZZATO, titular, representante da Secretaria da Ação Cultural (SEMAC); RENATO NATÁLIO CARDOSO, suplente, representante do Serviço Municipal de Água e Esgoto (SEMAE); MARIA ANGÉLICA GONÇALVES DA SILVA, suplente, representante da Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Atividades Motoras (SELAM) e dos seguintes membros da **Sociedade Civil**: CALIL JOSÉ MIGUEL, titular, representante dos Empresários – Setor Imobiliário; JOSÉ RODOLFO PENATTI, titular, representante dos Empresários – Setor Sucroalcooleiro; ADEMIR SÉRGIO BRAZACA e PAULO MASIERO, titular e suplente, representantes dos Empresários – Demais Setores; ÂNGELO ANTONIO STELLA, suplente, representante dos Sindicatos de Trabalhadores Urbanos; VANDERLEI SANCHES BAESTEIRO, titular, representante dos Sindicatos de Trabalhadores Rurais; IVANJO CRISTIANO SPADOTE e RENATO DE ALBUQUERQUE FERREIRA, titulares, representantes de Organizações Não Governamentais, Entidades Técnicas ou Profissionais e Instituições de Ensino e Pesquisa; ISAAC JORGE ROSTON JUNIOR e BARTIRA MENDES DE CAMPOS LOUZADA, titulares, e IVAIR MOISÉS MEDEIROS, suplente, representantes das Unidades de Planejamento Territorial. **Participaram como ouvintes**: VANESSA DE OLIVEIRA ARAUJO, ELZA BERTAZZONI, PAULO ROBERTO SERAFIM e KERLLYN DE OLIVEIRA MENEGUSSE. **Justificaram ausência** os seguintes membros: ELISABETE JUREMA BORTOLIN, BRUNO CESAR ROZA, ANA BEATRIZ DE OLIVEIRA RODRIGUES CABANA, IRACI VITOR HONDA, ANTONIO SERGIO MARIANO SETTEN, RICARDO SHIROTA e BRUNO SOARES DOS SANTOS. A Secretária de Habitação e Gestão Territorial (SEMUHGET), ANDRÉA RIBEIRO GOMES, agradeceu a presença de todos, apresentou-se, esclareceu que o Instituto de Pesquisas e Planejamento de Piracicaba (IPPLAP), a Empresa Municipal de Desenvolvimento Habitacional de Piracicaba (EMDHAP) e a Secretaria de Obras (SEMOB)/Obras Particulares foi fundida na nova secretaria SEMUHGET, informou a composição de seus departamentos e deu início a primeira Assembleia Geral Ordinária do Conselho da Cidade, deste ano, seguindo a pauta. Leu o nome dos novos membros do Conselho da Cidade, representantes do Poder Público, conforme o Decreto 19.460 (dezenove mil quatrocentos e sessenta), de 6 (seis) de março de 2023 (dois mil e vinte e três), e deu posse aos mesmos. Na sequência, a Plenária deu posse a nova presidente do ConCidade, secretária ANDRÉA RIBEIRO GOMES. Após, a presidente, seguindo a pauta, pôs em votação a ata da quarta Assembleia Geral Ordinária de 2022 (dois mil e vinte e dois), encaminhada por e-mail aos conselheiros, juntamente com a convocação, que foi aprovada por unanimidade. Na continuidade passou para os informes, esclareceu que o Plano de Mobilidade não será apreciado nesta Assembleia, pois está em atraso e a secretária da SEMUTTRAN, JANE FRANCO OLIVEIRA, posteriormente, justificou que estão finalizando os ajustes necessários, em acordo com as sugestões da Audiência Pública, realizada pelo Poder Executivo, e acrescentou



53 que, provavelmente, será solicitada uma assembleia extraordinária do ConCidade, para
54 apresentação do referido Plano de Mobilidade. A presidente esclareceu que a revisão do
55 Regimento Interno do ConCidade deverá ser retomada, e conforme acordado com os membros
56 do Conselho, em reunião anterior, a mesma se daria após a fusão do IPPLAP, EMDHAP e
57 SEMOB/Obras Particulares, e passou a palavra para mim, MARIA BEATRIZ SILOTTO DIAS DE
58 SOUZA, 1ª secretária do Conselho. Esclareci que conforme a 2ª Assembleia Geral Ordinária, de
59 27 (vinte e sete) de junho de 2022 (dois mil e vinte e dois), foi realizada eleição para compor o
60 grupo de trabalho para elaboração da revisão do Regimento Interno, na qual foram eleitos:
61 Poder Público - Maria Beatriz Silotto Dias de Souza, Francisco Aparecido Rahal Farhat e Vitor
62 Pires Vencovsky, mas como estes dois últimos não compõem, atualmente, o ConCidade, e os
63 conselheiros Marcel Varela Pires, suplente da Procuradoria, e Lídia Isabel Maria D'Arce Martins,
64 suplente da SEMUGHET, passam a compor o grupo; e a Sociedade Civil - Isaac Jorge Roston
65 Junior, Ivanjo Cristiano Spadote e José Osmir Bertazzoni concordaram em permanecer no grupo.
66 Lembrei que, a pedido, a Kerllyn de Oliveira Menegusse solicitou exoneração do cargo de
67 conselheira para concorrer às eleições no ano passado, conforme Decreto 19.205 (dezenove mil
68 duzentos e cinco) de 2022 (dois mil e vinte e dois). Seguindo, ANDRÉA RIBEIRO GOMES
69 esclareceu que o Projeto de Lei Complementar 14/2020 (quatorze de dois mil e vinte), que
70 regulamenta instrumento urbanístico do Direito de Preempção, e o Projeto de Lei
71 Complementar 15/2020 (quinze de dois mil e vinte), que regulamenta instrumento urbanístico
72 do parcelamento ou edificação compulsórios e o Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU)
73 Progressivo no Tempo, que foram arquivados na Câmara de Vereadores serão retomados, após
74 os ajustes finais da recente secretaria SEMUHGET. O conselheiro ISAAC JORGE ROSTON JUNIOR
75 comentou o trâmite das leis mencionadas, no legislativo, e solicitou o encaminhamento a todos
76 os membros do Conselho. Questionou que o Plano Diretor, que é uma Lei Complementar,
77 determina a composição do ConCidade e que a criação da SEMUHGET se deu por Lei Ordinária;
78 neste sentido, há necessidade de alteração do referido Plano Diretor e sugeriu que não sejam
79 discriminados as secretarias, mas as áreas de atuação, dentre elas: meio-ambiente, planejamento,
80 habitação e transportes. Sugeriu, também, que o Plano de Mobilidade deveria incluir a área
81 rural. A secretária da SEMA, NANCY APARECIDA FERRUZZI THAME, esclareceu que apresentaram
82 sugestões, para o rural, no Plano de Mobilidade. Nada mais havendo a ser tratado, a presidente
83 do ConCidade, ANDRÉA RIBEIRO GOMES, agradeceu a presença de todos(as) e deu por
84 encerrada a primeira Assembleia Geral Ordinária do Conselho da Cidade, deste ano. Eu, Maria
85 Beatriz Silotto Dias de Souza, lavrei a presente ata, que, após ser lida e aprovada, passa a ser
86 assinada por mim e pela presidente do Conselho da Cidade.

87

88

89 **Maria Beatriz Silotto Dias de Souza**

90 1ª Secretária - ConCidade

91

ANDRÉA RIBEIRO GOMES

Presidente - ConCidade