



## ATA DA 4ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CONSELHO DA CIDADE/2018.

1  
2 Aos quatro (04) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezoito (2018) no CQP – Centro de  
3 Qualificação Profissional, localizado à Rua Antonio Correa Barbosa, 2233, 3º andar, Centro, Piracicaba  
4 – SP, às 18h30 (1ª chamada) realizou-se a quarta Assembleia Geral Extraordinária do Conselho da  
5 Cidade, com a presença dos seguintes membros do Conselho: **Representando o Governo Municipal:**  
6 Representante do Instituto de Pesquisas e Planejamento, Arthur Alberto Azevedo Ribeiro Neto,  
7 titular; representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, Marinelza Silva, suplente;  
8 representante da Secretaria Municipal de Obras, Rogério Mendes de Campos, titular; representante  
9 da Secretaria Municipal de Trânsito e Transportes, Getúlio Pedro de Macedo, titular; representante  
10 da Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento, Waldemar Gimenez, titular; representante  
11 da Secretaria Municipal de Finanças, Renato Leitão Ronsini, titular; representante da Procuradoria  
12 Geral, Francisco Aparecido R. Farhat, suplente; representante da Emdhap, João Manoel dos Santos,  
13 titular. **Representando a Sociedade Civil:** representante dos Empresários – Setor Imobiliário: Calil  
14 José Miguel, titular; Representantes das ONGs, Entidades Técnicas e profissionais de ensino: Ivanjo  
15 Cristiano Spadote, titular e Marly Teresinha Pereira, suplente; representantes do Planejamento  
16 Territorial: Ivair José Medeiros e Isaac Jorge Roston Junior, titulares, e José Ferreira de Matos,  
17 suplente. **Também participaram da reunião:** Lídia Isabel M. D. Martins e Rosalina Martins de Oliveira  
18 Castanheira, do IPPLAP. **Justificativas de ausência:** representante da Secretaria Municipal de Defesa  
19 do Meio Ambiente, Felipe Gomes, titular; representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento  
20 Social, Eliete Nunes F. da Silva, titular; representante da Secretaria Municipal de Educação, José  
21 Wagner Bazzanelli, titular; representante da Secretaria Municipal de Administração, Sueli Aparecida  
22 M. Calixto, titular; representante do SEMAE, Hugo Marcos Piffer Leme, titular; representante da  
23 Secretaria Municipal de Trabalho e Renda, Evandro Souza Evangelista, suplente; representante dos  
24 Movimentos Sociais – Sindicato dos Trabalhadores Urbanos: Claudia Renata Novolette, titular e  
25 Carlos Consolmagnò, suplente; representante dos Movimentos Sociais – Movimentos Populares ou  
26 Associação de Moradores: Iraci Vitor Honda, titular e Valéria R. A. Lovadine; representante das ONGs,  
27 Entidades Técnicas e profissionais de ensino, Márcio Espírito Santo, titular e Eliana Tadeu Terceiro,  
28 suplente. **Pauta desta reunião: 1 - INFORMATIVO:** Revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento do  
29 Município – Situação atual, andamento e próximos passos. **2 - DELIBERAÇÃO:** a) Aprovação da Ata da  
30 Assembleia realizada em 25/09/2018. A Assembleia foi aberta por Arthur Alberto Azevedo Ribeiro  
31 Neto, presidente do IPPLAP, que saudou os presentes e deu início aos trabalhos colocando em  
32 votação a aprovação da ata que foi previamente enviada aos conselheiros. A mesma foi aprovada  
33 sem ressalva. Em sequência o Presidente do IPPLAP explica sobre o atraso na Revisão do Plano



34 Diretor de Desenvolvimento do Município, tendo em vista deliberações do GAEMA PCJ-Piracicaba  
35 Grupo de Atuação Especial de Defesa do Meio Ambiente, do Ministério Público do estado de São  
36 Paulo, que em 30/10/2018, determinou à Prefeitura e suas Autarquias a realização de estudos,  
37 cabendo ao IPPLAP elaboração “de proposta em relação à regularização fundiária dos inúmeros  
38 núcleos habitacionais existentes, a ser incluída na Revisão do Plano Diretor do Município”, além das  
39 delimitações das poligonais georreferenciadas dos loteamentos clandestinos existentes no  
40 Município. A conselheira Marly Teresinha Pereira relatou que há um empreendimento rural regular  
41 no Bairro Monte Branco, conhecido como Arca - Associação Agricultura familiar, que foi uma compra  
42 de sítios por vários agricultores familiares, financiada pelo Banco da Terra e está sendo confundido  
43 como parcelamento irregular, quando na verdade só um associado dividiu de forma irregular sua  
44 parcela. Já o conselheiro Isaac Jorge Roston Junior indica a instalação de placas nos loteamentos que  
45 são objeto da análise para regularização fundiária, dizendo o nº do processo de regularização e  
46 informando que ainda encontra-se em análise, assim sendo “não regularizados”. Não havendo mais  
47 nada a tratar o Presidente do Conselho da Cidade, Arthur Alberto Azevedo Ribeiro Neto, agradeceu a  
48 presença de todos e encerrou a reunião. Eu, Rogério Mendes de Campos, lavrei a presente ata, que  
49 será assinada por mim e pelo Presidente, Piracicaba, 04 de dezembro de 2018.

50

51

52 **Rogério Mendes de Campos**

53 1º Secretário

**Arthur A. A. Ribeiro Neto**

Presidente